



¡Una oportunidad para comprar vivienda en tu país!

Periódico Gratuito en **ESPAÑA** | Edición Bimestral | Octubre – Noviembre 2022 | 20 Mil Ejemplares | Madrid – Barcelona – Valencia – Murcia



CANA ROCK

INVIERTE EN EL PARAÍSO

Punta Cana - República Dominicana



BEACH CLUB



VISTA AL
CAMPO DE GOLF



PISCINA



RESTAURANTE



GIMNASIO



ELEVADOR



WWW.CANAROCK.INFO

clientes@canarock.info



Una plataforma inmobiliaria

que cuadra todo para tener la casa de tus sueños en Colombia



CienCuadras.com ayuda, de principio a fin, en trámites de vivienda a los colombianos residentes en España

- ¿Qué debe saber un colombiano que reside en el exterior al momento de elegir a CienCuadras.com?

-Paola Suárez: Los colombianos en el exterior sufren para hacer trámites en Colombia. Usualmente, acuden a una ayuda familiar o tienen que viajar. Por tal motivo, CienCuadras.com es el portal que soluciona la necesidad de realizar todos los trámites relacionados a vivienda en el país desde cualquier parte del mundo.

- ¿Cómo es el ecosistema de vivienda que ofrece CienCuadras.com en su plataforma?

¿Qué servicios ofrece en ese sentido?

-P.S: CienCuadras.com plantea un ecosistema de vivienda que facilita el acceso a más personas y vincula diversos aliados del sector. Es el lugar ideal para que las constructoras, las inmobiliarias, las personas naturales y demás agentes inmobiliarios puedan ofertar y encontrar inmuebles. Por otro lado, la plataforma digital ayuda de principio a fin en el sueño de tener la casa propia: acompaña desde la búsqueda del inmueble ideal hasta la financiación con los brokers internacionales y el proceso de escrituración para que el usuario no

tenga que preocuparse por los trámites. Además, se puede tener acceso a servicios adicionales como: gestión del crédito hipotecario, solicitud del Certificado de Tradición y Libertad, Avalúo Certificado y hasta el trasteo.

- ¿Cómo se puede acceder a éstos? ¿Qué tipo de inmuebles se pueden encontrar?

-P.S: Toda la gestión e interacción se puede realizar por el portal www.cienCuadras.com teniendo un inventario de 800 inmuebles en ofertas, 155.000 inmuebles para vivienda usada y 362 proyectos de vivienda nueva.



Nuestra consigna es acompañar a nuestros clientes de principio a fin en el sueño de adquirir su vivienda propia.

- ¿Cuál es el producto destacado para los colombianos en el exterior?

-P. S: Sin dudas, son los avalúos en línea. Desde CienCuadras.com son sencillos, fáciles y útiles. Sencillos; porque es un informe corto y concreto para conocer el valor del inmueble que quieres comprar. Nuestro avalúo está a un solo clic. Se puede realizar por la página y pagar con tarjeta de crédito o monedas virtuales como el bitcoin.



Cumple el sueño de tener una vivienda **en Colombia**



Compra tu inmueble desde donde estés,
te acompañamos en los trámites.



Conoce el inmueble:
vive una experiencia digital



Obtén el avalúo digital:
Conoce el valor de la propiedad
¡Fácil y sencillo!



Gestiona tu crédito:
Haz tu solicitud con confianza y desde cualquier lugar



Conoce más aquí



**DIRECTOR GENERAL**

Oscar Tobón Vásquez

GERENTE FINANCIERO

Jhon Mario Betancur

GERENTE COMERCIAL

Sandra Milena Mora

DIAGRAMACIÓN

Lázaro Brunal Soto

REDACCIÓN

Blanca Brunal Soto

DISEÑO GRÁFICO

Osvaldo Montes Méndez

DELEGACIONES**ESPAÑA**Enrique Poveda Estepa
JJ Valencia

Alberth Larenas Morales

Jorge Enrique Rivera

Adolfo Jiménez del Río

COLOMBIA

Diana Mainor Villegas

Hernán Murillo Rincón

Marta Cecilia Correa

Héctor Javier Cuero

James Giraldo Serna

La información comercial

publicitaria de nuestros

anunciantes es responsabilidad
de cada uno de ellos.

Calle Industria 177, C.P. 08025

Móvil +34 613 505 698

Barcelona España

Móvil +57 316 376 4901

Medellín Colombia

www.periodomicasaencolombia.com

info@periodomicasaencolombia.com

“Mi Casa en Colombia”, el vínculo que te afianza a tu tierra natal



Oscar Tobón Vásquez
Director

Muchos colombianos han tenido que salir de su país, motivados por diferentes causas. Sin embargo, existe una única razón que los une e identifica al estar tan lejos: poder regresar algún día a las entrañas de ese hogar que los vio nacer y crecer junto a sus seres queridos.

Entendemos los grandes deseos de nuestros compatriotas y sabemos también que la distancia no es impedimento para que los vínculos existentes con su pasado, se fortalezcan cada día. A partir de hoy, a través de este periódico que lleva por

nombre, “MI CASA EN COLOMBIA”, seremos un vínculo más que permitirá mantener constante comunicación entre los colombianos radicados en España y nuestro país.

“MI CASA EN COLOMBIA”, edición España, en su versión impresa y digital, se compromete a mantenerlos informados, de manera veraz, acerca del mundo inmobiliario en Colombia y ante todo, mostrarles todas esas grandes oportunidades que ofrece nuestro país para la inversión en materia de propiedad raíz, teniendo en la mira, ganancias a futuro con poco riesgo y muchas garantías, permitiendo capitalizar un patrimonio.

Retomando las cifras que presenta Valorización Predial del Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas (DANE), el valor de un inmueble, crece cerca del 4%

cada año. Esto nos ayuda a creer en que invertir en un inmueble en Colombia, es garantía inequívoca de un futuro más estable, aprovechando las bondades que ofrece el euro, como moneda que se posiciona con más fuerza sobre el peso colombiano.

Cada dos meses, nuestros compatriotas en España, podrán ampliar todas sus perspectivas referentes al tema de adquisiciones inmobiliarias en Colombia, partiendo de que no necesariamente se necesita tener todo el dinero a la mano para la compra de contado. También se puede acceder a la financiación de hasta el 70% del valor del inmueble, porque se cuenta con numerosas entidades financieras, así como importantes subsidios que otorga el gobierno nacional para la adquisición de vivienda, lo que permite el ahorro

de dinero al momento de la compra y grandes ganancias si decide vender más adelante.

El inicio de este proyecto de comunicación, “MI CASA EN COLOMBIA”, aspira a ser de su completo agrado, acompañándolo y ayudándolo a tomar las mejores decisiones para hacer realidad ese sueño que los mantiene luchando fuera de las fronteras, pensando constantemente en el lugar que siempre los espera.

Invitamos a constructoras, financieras y empresas inmobiliarias colombianas para que conviertan “MI CASA EN COLOMBIA” en su vitrina internacional y ofrezcan a la colonia colombiana en España, sus proyectos y servicios, confiados en que, habrá una respuesta positiva.



*Venda sus proyectos
inmobiliarios en España
a través de la Edición Impresa*



*...y en todo el mundo
a través de la
Edición Digital*



peridomicasaencolombia.com

Corre de edición:
5 de diciembre

Fecha de circulación:
15 de diciembre

ESPAÑA: (+34) 613 505 698 | COLOMBIA: (+57) 316 376 4901
www.periodomicasaencolombia.com | info@periodomicasaencolombia.com



Grupo Bruder consolida su presencia en Colombia



Grupo Bruder, un consorcio empresarial de origen mexicano con 25 años de experiencia, con presencia internacional en más de 10 países consolida 5 años de presencia en Colombia por medio de Grupo Bruder Colombia.

“En Colombia, nos hemos fortalecido en el sector de la construcción, durante estos años hemos desarrollado y construido 4 proyectos inmobiliarios, de urbanismo y loteos, los cuales hemos

trabajado con profesionales con más de 15 años de experiencia” manifiesta su Gerente General, la Ingeniera Adriana Rivero. De igual modo, Grupo Bruder Colombia se proyecta con nuevas líneas de negocio, “Estamos trabajando para seguir ofertando proyectos inmobiliarios con alto valor, excelentes materiales, calidad y ante todo, que apunten a la sostenibilidad, en ese sentido, en Grupo Bruder Colombia nos encontramos trabajando con BruderGreen en el desa-

rrollo de proyectos fotovoltaicos, los cuales son la nueva línea de negocios del grupo en el país”, indica el Ingeniero Oscar Zapa, Director Organizacional y de Negocios de la compañía.

Las proyecciones de crecimiento y expansión para el grupo son amplias, actualmente desarrollan dos proyectos de alto impacto, el primero, Remanso de Oriente, ubicado en el Municipio de Marinilla, oriente del departamento de Antioquia, el cual ofrece un clima agradable, cerca de si-

tios de interés como la Piedra del Peñol, el Embalse de Guatapé, y el Aeropuerto Internacional José María Córdoba de Rionegro que sirve a la ciudad de Medellín, esta última a sólo 50 minutos. Este proyecto ofrece apartamentos desde los 54 m2 totalmente terminados, construidos en construcción tradicional y proyectado con paneles solares, uno de los motivos por los cuales se encuentra en certificación en sostenibilidad.

Por otro lado, el proyecto Villa Manuela, en el Municipio de

Ciudad Bolívar – Antioquia, ofrece apartamentos de 52 m2 entregados en obra gris. Ciudad Bolívar está ubicada en el suroeste antioqueño, caracterizado por ser zona cafetera, de paisajes naturales y contacto con la naturaleza.

En Grupo Bruder Colombia están comprometidos en impactar positivamente la calidad de vida de los territorios en donde intervienen, a través de proyectos sostenibles en el tiempo, con amplios atributos de calidad.



REMANSO
DE ORIENTE

Gerencia y construye



Administra



SEGUNDA ETAPA



MARINILLA - ANTIOQUIA
Sector Alcaravanes

APARTAMENTOS DESDE

261.936.000 \$

O

58.465,67 €

ÁREAS DESDE

54.57m²

Parqueadero + Cuarto útil

CONTACTO

(+57) 321 456 2310



@remansodeoriente



remansodeoriente_

www.remansodeoriente.com



Co-working



Juegos
Infantiles



Cancha
múltiple



Zona para
mascotas



Gimnasio



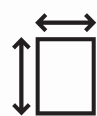
ETAPA 4



CIUDAD BOLÍVAR
suroeste Antioqueño

ÚLTIMOS
APARTAMENTOS

Área



52m²

Los apartamentos se
entregan en obra gris

Desde



135.000.000

O



30.136,43

Contacto



(+57) 322 309 4769



organizacional@grupobruder.co



Contactos



(+57) 311 733 9710

administrativo@grupobruder.co

Requisitos para adquirir tu vivienda en Colombia



Proyecto Fiorento El Rosal Cundinamarca (Akila Experiencias Inmobiliarias)



Proyecto Gaica, Gachancipá Cundinamarca (Akila Experiencias Inmobiliarias)

Uno de los anhelos que tiene toda persona, es, adquirir vivienda, tener su propio patrimonio, de tal forma que, se tenga un futuro económico asegurado, ya sea propio o para algún fa-

miliar querido.

Es una decisión que se debe tomar de manera correcta, por ello es importante conocer de antemano los requisitos necesarios para que el trámite sea más fácil de llevar a cabo, aunque

no se viva en el país. Por ejemplo, se debe saber que, existen oportunidades como el Crédito de Vivienda para Colombianos en el Exterior.

¿Quiénes pueden tener acceso a este crédito?

Pueden ser titulares, los colombianos en el exterior que demuestren que su estatus migratorio está totalmente regularizado. Las personas extranjeras casadas con colombianos y parientes de primer grado de consanguinidad pueden aplicar como cotitulares.

¿Qué documentación se requiere?

Para tener acceso a diversas formas de financiación, los documentos más importantes son:

- Documento de identi-

dad o pasaporte.

- Certificado laboral.

- Copia de pagos de nómina y extractos de cuentas de ahorro o corriente.

Es importante saber que, dependiendo de la solución financiera elegida para la financiación, se presentan una serie de costos adicionales al momento de adquirir vivienda desde el exterior. Se pueden mencionar, el avalúo, el estudio de títulos y los gastos de escrituración.

Centro de Bogotá

Flandes



Desde
57,317 €

Uni K 4-19

Apartamentos totalmente acabados

Áreas desde: **27,55 m²**
hasta: **68,70 m²**
área construida

- Kit básico de dormitorio
- Opción de parqueadero privado y depósito
- Excelentes zonas comunes
- Edificio de 28 pisos en el corazón de la capital
- Útiles y modernas zonas comunes

+57 312 510 9480
+57 318 492 2932
unik@akila.com.co



44,814 €

Arte K 5-18
Apartamentos

Apartamentos VIS de renovación urbana

Áreas de: **30 m²**
área construida

- Proyecto con certificación de sostenibilidad EDGE
- Útiles y modernas zonas comunes
- Terrazas contemplativas con excelente vista a la capital
- Ubicación estratégica

+57 312 510 9480
+57 318 492 2932
artek@akila.com.co



38,949 €

Books 9-16
Apartamentos

Apartamentos VIS

Áreas desde: **24,52 m²**
área total construida

- Todos los apartamentos con balcón
- Ascensor en todos los pisos
- Parqueaderos comunes
- Aplica subvención
- Útiles y modernas zonas comunes

+57 318 721 0604
+57 318 602 8794
books@akila.com.co



34,589 €

Akaira

Apartamentos VIS

Áreas de: **62,87 m²***
*área total

Amplio plazo de cuota inicial

+57 316 0179879
+57 314 2904516

akaira@akila.com.co

akila®
Experiencias Inmobiliarias

*Ejercicio de tasa de cambio del 6 de Octubre de 2022, 1€ = \$4518

www.akila.com.co

Síguenos en redes:



@akilavivienda



Vivir en **República Dominicana** nunca fue tan fácil

Bloquea tu apartamento con solo US\$3,000

Escríbenos a: clientes@canarock.info

Whatsapp: +1 (829) 745-0497



CANA ROCK

ARCONSA®

El hogar de todos

CONOCE NUESTROS DOS ÚLTIMOS LANZAMIENTOS

zítizen
PMI 100% TITULADA

Área desde **78.54M²** | Hasta **119.50M²**
*Área total construida

Desde
€ 152.800

ENVIGADO, SECTOR AV. LAS VEGAS
CERCA AL CC. VIVA ENVIGADO



CARMESÍ
TERRAVERDE

DESDE **68m²** | HASTA **85m²**
*Área total construida

DESDE **€ 86.300**

La Estrella, Sector La Aldea



ÁMBAR
EDIFICIO

Desde 77 m²
hasta 82 m²
*Áreas totales construidas

Desde
€ 73.600

Rionegro, Sector Fontibón



270Q
Apartamentos

De 41 m²
*Áreas totales construidas

Desde
€ 47.100

Bello, Sector Fabricato

¡Uno de nuestros proyectos espera por ti!

¡IMPULSA TU EMPRESA!*¡Aumenta tus Ventas y Beneficios
promocionando en la mayor red global!***www.misamarillas.es**

Aquí preferimos habitar en tranquilidad

Residencial Auténtico

SENDA
un hogar caminable

Desde 91 m²
hasta 97 m²
Áreas totales construidas

Desde
€ 93.700

Bello, Sector Fabricato

Puerto apartamento residencial

PIAMONTE
PUERTO A LA PAZ DE TIO

Desde 68 m²
hasta 86 m²
Áreas totales construidas

Desde
€ 88.400

Bello, Sector Fabricato

Residencial Ciudad del Sol

CELESTE
Residencial

Desde 60 m²
hasta 70 m²
Áreas totales construidas

Desde
€ 56.500

El Retiro, Sector Fontibón

Residencial Ciudad del Sol

CELENO
EL CORDON VERDE DEL CORDON

Desde 66 m²
hasta 95 m²
Áreas totales construidas

Desde
€ 122.600

El Retiro, Sector Via Corta

Residencial

OCRE
Residencial

Desde 70 m²
hasta 80 m²
Áreas totales construidas

Desde
€ 81.400

La Estrella, Sector La Aldea

Residencial

TURQUESA
Residencial

De 60 m²
Áreas totales construidas

Desde
€ 56.600

El Retiro, Sector Fontibón

El proyecto y sus zonas comunes se desarrollarán y se entregarán por etapas. Las imágenes son ilustrativas, constituyen una referencia de los espacios y ambientes de decoración y acabados que no están incluidos en la oferta comercial estándar. Los precios no incluyen patrimonio ni cuarto de baño. El valor en Euros es tomado por la TRM del 11 de octubre de 2022, los precios pueden variar de acuerdo con la TRM.



Línea Única + 57 (604) 444 46 14
Escríbenos @+57 323 466 9707

www.arconsa.com.co

el **HOGAR** de
TODOS

Por solo **15€** mensuales (180 € x año) recibes:

- Anuncio Publicitario (Mini PÁGINA WEB) en MISAMARILLAS.ES
- Video de tu Empresa alojado en YOUTUBE
- Tarjeta de Presentación Digital con ubicación en GOOGLE MAPS
- Dominio Propio con el nombre de tu Empresa www.tuempresa.com
- Diseño de Tarjeta de Presentación para compartir en Redes Sociales
- Asesoría profesional para hacer de tu Inversión la Mejor Decisión



Si te gustan las ventas, contáctanos  **613 505 698**



Sunset Tower

SKY VIEW

Eje Cafetero



La Pradera
Dosquebradas
COLOMBIA

Haremos de tu hogar Una vista que enamora



Financiamos hasta el
**100% DEL APARTAMENTO
Y SIN INTERÉS**

Apartamento
**DE 1, 2 Y 3 HABITACIONES
HASTA 96 M²**

Full acabados
PARQUEADERO INCLUIDO

Entrega
2025

Comunícate:

+57 312 8803121 / +57 310 8243589

+57 310 5978584 / +57 323 7947820

  @damurconstructora

Consulta más proyectos en nuestra web www.damurconstructora.com



LA OPORTUNIDAD PARA INVERTIR EN
LOS MEJORES PROYECTOS DE VIVIENDA
LA ENCUENTRAS EN

Colombia

ANTIOQUIA

Zanetti
APARTAMENTOS



Desde € 83.820
De 64 m² a 77 m²

+57 321 785 6203
ITAGÜÍ, LAS CHIMENEAS

NUEVO POBLADO
APARTAMENTOS



Desde € 84.969
De 61 m² a 81 m²

+57 322 272 2687
ITAGÜÍ, LAS CHIMENEAS
*\$33,72 SMMLY COLOMBIANOS AL AÑO DE ESCRITURACIÓN

MENTA
Ciudad del BOSQUE



Desde € 95.944
De 64,6 m² a 87,6 m²

+57 301 224 4704
SABANETA, ASDESILLA

RUA19
APARTAMENTOS



Desde € 168.783
De 87 m² a 241 m²

+57 321 749 3861
ENVIGADO, ZÚÑIGA
*\$33,72 SMMLY COLOMBIANOS AL AÑO DE ESCRITURACIÓN

CONTREE
LAS PALMAS
APARTAMENTOS



Desde € 196.536
De 87,38 m² a 183 m²

+57 314 437 5714
MEDELLÍN, AV LAS PALMAS

CONTREE
CASTROPOL



Desde € 207.852
De 85,3 m² a 201,8 m²

+57 323 308 8391
MEDELLÍN, CASTROPOL



vivienda.concreto



Vivienda Concreto



AÑOS DE EXPERIENCIA

en el desarrollo de proyectos de infraestructura, edificaciones y vivienda.

CARIBE

MonteBianco
Apartamentos



Desde € 47.204

De 50,16 m² a 75,35 m²

+57 310 822 8567

**LOS ALPES
CARTAGENA**

Sunset
BOULEVARD



Desde € 112.495

De 89 m² a 159 m²

+57 310 460 9181

**PORTAL DEL GENOVÉS
BARRANQUILLA**

CUNDINAMARCA

PUERTO AZUL
CLUB HOUSE



Desde € 41.910

De 58 m² y 68 m²

+57 320 711 2737

**VÍA MELGAR GIRARDOT,
RICAURTE**

**PORTO
ROSSO**
APARTAMENTOS



Desde € 117.128

De 97,5 m² a 132,4 m²

+57 310 507 5134

**VILLA CAMPESTRE
BARRANQUILLA**

mint
NATURA
APARTAMENTOS



Desde € 128.157

De 91.9 m² a 130.3 m²

+57 318 340 2687

**PORTAL DEL GENOVÉS
BARRANQUILLA**

**POBLADO
SALAMANCA**
APARTAMENTOS



Desde € 70.365

De 70 m² y 84 m²

+57 321 606 5425

**BARRIO GRAN GRANADA,
BOGOTÁ**

CONOCE MÁS

vivienda.concreto.com

Verificar precio y disponibilidad con sala de negocios.

*Imágenes ilustrativas. Constituyen una referencia de los espacios planteados para el proyecto y pueden ser susceptibles de modificaciones.



Consulado de Colombia; Calle Alfonso XI N 6. C.P. 28014, Madrid.



Rodrigo Pinzón Navarro, Cónsul de Colombia en Madrid.

Feria de Servicios

Por JJ Valencia

Con el propósito de estrechar los lazos familiares entre connacionales y ofrecerles un espacio de reencuentro con sus raíces colombianas, se llevará a cabo en Madrid, los días 15 y 16 de octubre próximo, la 5ª Feria de Servicios y Empresarial, organizada por el Consulado General de Colombia con sede en esta ciudad.

El evento, que tendrá como sede la Plazoleta de las Cuatro Torres de Madrid, contará con la participación de entidades gubernamentales colombianas que darán a conocer sus ofertas en temas interesantes relacionados

con vivienda, educación, salud, migración, pensión, retorno e inversión, entre otros. De esta forma, los colombianos tendrán la oportunidad de resolver sus inquietudes, así como acceder a los programas vigentes.

En una entrevista concedida al programa "Las Mañanas de Valencia Stereo", el cónsul de nuestro país en Madrid, doctor Rodrigo Pinzón Navarro, señaló que, esta feria acogerá a 50 emprendedores que vienen recibiendo el acompañamiento de la agencia de promoción de comercio exterior. El funcionario colombiano también exaltó la presencia de Madrid Emprende, la ins-

tancia que lleva la batuta en materia de emprendimiento y viveros de empresas de Madrid y que, en la feria, mantendrá una ventanilla abierta para ofrecer información acerca del tema. "Será una sinergia importante e interesante que se dará entre nuestros emprendedores, nuestra agencia de comercio exterior y Madrid Emprende, de tal forma que se puedan ver resultados exitosos", agregó nuestro cónsul.

La feria, con entrada totalmente gratis, será un motivo más para el despliegue de la alegría que caracteriza al colombiano a través de la música y el baile. Estarán presen-

tes agrupaciones y artistas colombianos radicados en la madre patria, que se han convertido en embajadores del talento nacional. De igual forma, habrá un derroche gastronómico, que permitirá saborear en cada platillo, rincones del país añorado.

No podía faltar el color de nuestro país. Es por ello que, en esta ocasión, se podrá apreciar la obra pictórica del vallecaucano, Juan Callejas, quien ha sabido plasmar en el lienzo, las expresiones más significativas de nuestro país y en especial, de su querida Cali. El artista colombiano goza de especial reconoci-

miento en España y una de sus obras más importantes, se puede admirar de manera permanente en el consulado de nuestro país, en Madrid. Nadie puede perderse esta feria que promete ser una nueva experiencia que evocará en cada asistente, a la Colombia querida a donde se sueña retornar. Todos los caminos de Madrid, en el fin de semana de feria colombiana, conducen a las Cuatro Torres, donde se contará con parqueadero público. La estación del metro más cercana: Begoña, de la línea 10. Estación de autobús: Castellana-Manuel Caldeiro (Rutas: 154/66/SE704).



radiovalenciastereo@gmail.com

VALENCIA Stereo RADIO ONLINE

"Sólo para Enamorados... Enamorados como Tú"

www.valenciastereo.com

* Comunicación y difusión radial online

* Historias inolvidables contadas en compañía de nuestros oyentes

* Noticias

* Festejos

* Deportes

“LO QUE ES IMPOSIBLE PARA LOS HOMBRES, ES POSIBLE PARA DIOS” Lucas 18:27



J.J. VALENCIA Director General

+34 624204840 @ValenciaStereo @jovelmelli1 j.valencia.9674

Hay dos grandes razones para **invertir** en tu país:

APROVECHAR LA
TASA DE CAMBIO.

SENTIRTE MÁS
CERCA QUE NUNCA.

PORQUE TU HOGAR ES TU CASA
Y **TU CASA ES**



Podrás hacer tu proceso para comprar vivienda de manera **100% virtual** desde cualquier parte del mundo.



Fácil



Seguro



Broker sin Costo
en España



Contacta a un asesor y
recibe **atención personalizada.**



BOGOTÁ



ÁLAMO
VERAMONTE

Aptos desde
€104.400*
\$450.000.000

Áreas desde: 60 hasta 89 m² total construida
49 hasta 72 m² privada construida

BOGOTÁ / COLINA CAMPESTRE



Auriga
LIVING

Aptos desde
€45.704*
\$197.000.000

Áreas de 38 m² total construida
33,49 m² privada construida

BOGOTÁ / SAN JOSÉ DE BAVARIA



Tramonte
LIVING

Aptos desde
€81.200*
\$350.000.000

Áreas de: 56 m² total construida
49 m² privada construida

BOGOTÁ / SAN JOSÉ DE BAVARIA



BAVIERA
PARK

Aptos desde
€41.342*
\$178.200.000

Áreas desde: 32 hasta 36 m² total construida
28 hasta 31 m² privada construida

BOGOTÁ / VILLA DEL PRADO

ALREDEDORES DE BOGOTÁ



EL MOLINO
GRUPO CONSTRUCOLIA

Aptos desde
€47.120*
\$203.000.000

Áreas desde: 46 hasta 75 m² total construida
41 hasta 68 m² privada construida

ALREDEDORES BOGOTÁ / CAJICÁ



BOSQUE ROBLEDAL

Aptos desde
€36.540*
\$158.000.000

Áreas de 49 m² total construida
45 m² privada construida

RIONEGRO / ANTIOQUIA

IBAGUÉ



Aptos desde
€26.248*
\$113.140.000

Áreas desde 42 m² total construida
39 m² privada construida

IBAGUÉ / ARBOLEDA DEL CAMPESTRE



Aptos desde
€32.473*
\$139.970.000

Áreas desde 52 hasta 65 m² total construida
47 hasta 58 m² privada construida

IBAGUÉ / ARBOLEDA DEL CAMPESTRE

BARRANQUILLA



Aptos desde
€74.472*
\$321.000.000

Áreas desde 69 hasta 97 m² total construida
62 hasta 86 m² privada construida

BARRANQUILLA / VILLA CAROLINA



Aptos desde
€66.352*
\$286.000.000

Áreas desde 67 hasta 86 m² total construida
60 hasta 75,5 m² privada construida

BARRANQUILLA / CIUDAD MALLORQUÍN

SOLEDAD



Aptos desde
€34.359*
\$148.100.000

Áreas desde 59 hasta 74 m² total construida
51 hasta 64 m² privada construida

SOLEDAD

CARTAGENA



Aptos desde
€27.300*
\$117.260.000

Áreas desde 53 hasta 58 m² total construida
49 hasta 53 m² privada construida

CARTAGENA / CIUDAD BICENTENARIO

Conoce estos proyectos y más en www.constructorabolivar.com



INVIERTE EN

SOFITEL
RESIDENCES

BARDU CALABREANCA

Villas desde
241 m²

Aptos desde
102 m²

Villas desde €819.900**
Aptos desde €586.600**

Barú -Cartagena

☎ +57 315 731 67 47

UNIÓN 5 ONCE
APARTAMENTOS

Áreas desde 126 m²

Desde €696.000**

Castillogrande - Cartagena

☎+57 315 731 67 47

L'UNIQUE
APARTAMENTOS

Áreas desde 270 m²

Desde €500.300**

Riomar – Barranquilla

+57 300 203 9118

TRIBECA
apartamentos

Áreas de
107,10 m²

Desde €235.061**

El Poblado - Medellín

☎+57 321 844 6115

VILLAGE
LOTTES

Áreas desde 1.400 m²

Desde €209.816**

Alto de las Palmas - Medellín

+57 323 559 99 99



Áreas desde
224 m²
hasta
288 m²

Desde €489.549**

El Poblado - Medellín

☎+57 310 500 26 50



Arquitectura y Concreto cuenta con la más alta calificación dentro del sector constructor para vivienda en Colombia de **Fitch Ratings**. Lo que te dará la seguridad de contar con una empresa confiable y sólida para tu inversión.

*Valor determinado por la TRIM a la fecha de vinculación al proyecto. Los valores en página web se encuentran en Pesos Colombianos.
 **Neonación bajo las leyes y jurisdicción colombianas.

[illegible]

Colombia

AVENIDA PARK

LIVING CONCEPTS

Áreas desde
86.48 m²
hasta
104.02 m²



Desde €159.967**
El Poblado - Medellín
Castropol

+57 311 3100 200

TERRAZAS DEL RÍO

Áreas desde
70 m²
hasta
96.5 m²



Desde €126.458**
Envigado - Antioquia
Las Vegas

+57 320 610 83 47

ÁMBAR

con estándares de
parque

Áreas desde
61.9 m²
hasta
81.55 m²



Desde €70.248**
Itagüí - Antioquia
Carrera del Río Medio

+57 321 800 19 70

TORRE LIV EL VERGEL

Módulos
habitacionales
desde
49 m²
hasta
107 m²



Desde €120.035**
Envigado - Medellín
El Escobero

+57 310 839 45 76

SAINT MICHEL APARTAMENTOS

Áreas desde
89 m²
hasta
148 m²



Desde €194.673**
El Poblado - Medellín
Los Baisos con la TransInterior

+57 320 542 01 75

RENOVACIÓN del 900

Áreas desde
68 m²



Desde €75.200**
Belavista - Barranquilla

+57 310 440 44 23

GUAYACANES COVSAUNTO RESIDENCIAL

Casas desde
58 m²
Aptos de
51 m²



Casas desde €35.000**
Aptos desde €32.000**
Soledad - Atlántico

+57 310 822 82 89

Rosales + 100 años

Áreas desde
60.7 m²
hasta
75.55 m²



Desde €59.359**
Cajicá - Cundinamarca
Ciudad Primavera

+57 310 555 77 00

TOSCANA

Áreas desde
66.06 m²
hasta
72.73 m²



Desde €77.854**
Bogotá D.C
Hayekes

+57 320 303 75 84

www.arquitecturayconcreto.com

Calificación
Fitch Ratings

A+

ARQUITECTURA
& CONCRETO



Escanea,
y recibe
información
de nuestros
proyectos

INVIERTE

EN



Y CÚMPLELE EL SUEÑO A TU CORAZÓN



**Con Constructora Meléndez
separa tu vivienda desde solo 223€***

*Ejercicio de tasa de cambio del 5 de octubre de 2022, 1€ = \$4480
Cuota de separación de COP \$1.000.000 proyecto Tierralinda de la Planicie.

CONTÁCTANOS

- 📞 España: (+34) 919 01 40 81 🇪🇸
- 📞 Daniela Andrade: (+57) 316 255 3408 🇨🇴
- 📞 Gloria Betancur: (+57) 316 222 5215 🇨🇴



**COMPRA
100% VIRTUAL
FÁCIL Y SEGURO**

•SIN INTERMEDIARIOS •SIN COSTOS DE TRÁMITE •ESTUDIO DE CRÉDITO GRATUITO
Aprovecha la tasa de cambio y la asesoría personalizada de nuestro grupo de ventas.

 Sobre la Av. Simón Bolívar

NOVA
Condominio CLUB

Desde
95.206 €*
Área construida desde 80,04 m² hasta 91,18 m² | Área privada desde 70,69 m²



NOVA
Condominio PLUS

Desde
126.727 €*
Área construida desde 99,61 m² hasta 133,39 m² | Área privada desde 91,30 m²



 En el sur de Cali, vía Panamericana

TIERRALINDA
de la Planicie
APARTAMENTOS EN CONDOMINIO

Desde
38.578 €*
Área construida desde 58,04 m² hasta 62,74 m² | Área privada desde 51,90 m²



*Desde 140 SMLV del año de escrituración

TIERRALINDA
de la Pradera
APARTAMENTOS EN CONDOMINIO

Desde
62.926 €*
Área construida desde 75,66 m² hasta 79,55 m² | Área privada desde 67,75 m²



 La ciudad ideal, al sur de Cali

Indigo
Aptamentos en condominio

Desde
79.171 €*
Área construida desde 82,84 m² hasta 86,06 m² | Área privada desde 75,74 m²



 En la vía Cali - Jamundi

CAMPOS DE PANGOLA
MIRADOR DEL RÍO

Desde
39.405 €*
Área construida desde 62,08 m² hasta 62,26 m² | Área privada desde 55,32 m²



*143 SMLV del año de escrituración

*Ejercicio de tasa de cambio del 5 de octubre de 2022, 1€ = COP \$4480

www.constructoramelendez.com

El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001. El estrato del inmueble está determinado por los entes gubernamentales.





Callejas o la fascinación de lo cotidiano

La calle estrecha, la calle ancha, la gente con sus expresiones y sus prisas; las edificaciones, el medio de transporte, los puestos de frutas, la ropa barata, son algunas de las imágenes con que se topa a diario cualquier ciudadano sin que le ocasione ya algún aspaviento, mientras que, para Juan Callejas son escenas, retazos de la vida misma de la ciudad que lo cautivan y que no puede resistirse a plasmar sobre un lienzo.

Cuando se observa una pintura de este artista autodidacta, de origen caleño, la ciudad deja de ser el espacio conmovido de todos y de nadie, para convertirse en el lugar que se alberga en los sentimientos privados comandados por el corazón.

El despliegue de colores estridentes unas veces y melancólicos otras, más que expresar el estado de ánimo del pintor, dan cuenta de la vitalidad de una ciudad que se reinventa constan-

temente en la alegría de su música, en la pasión por el fútbol, en los cuerpos acanelados de sus mujeres o en las carreras despreocupadas de los niños.

Callejas, no solo hace pintura, no solo inmortaliza su ciudad Cali por medio del arte. Pretende que quien se pare frente a sus cuadros, sea cómplice de sus impresiones de ese mundo que vale la pena observar y conceptualizar, convirtiéndolo así en un lugar universal.

Varias ciudades de Colombia han tenido como invitado especial a Callejas y han admirado su obra pictórica, donde se recordarán exposiciones como “Los Sonidos del Asfalto”, “Origen Futbolero”, que demuestran la intensidad de un trabajo férreo llevado a cabo con mucha disciplina y donde cada trazo y cada pincelada de color indican una constante búsqueda que pretende siempre hablar del ser humano y su transitar por este planeta, porque, como él mismo lo expresa, “la

historia se construye a través de imágenes y a través de referencias”.

Una de las características que hacen de este pintor colombiano, un artista completo y único, es la utilización de materiales reciclables y plásticos biopolímeros, que dan fe de su gran compromiso con la conservación del medio ambiente.

Su trabajo ha traspasado nuestras fronteras, llegando a países como Estados Unidos, Japón, España, entre otros. En el consulado de Colombia en Madrid, una de sus pinturas más emblemática, llamada, “Colombia a Cuadros”, se exhibe de manera permanente.

Gracias a artistas como Callejas, lo cotidiano logra impregnarse de fascinación y permite al ser humano darle la importancia que merece su entorno, a partir de lo simple pero tan lleno de mucho significado. Es esto lo que nos ayudará a vivir.



Obra: Ballet / Técnica: Mixta sobre lienzo, 140 x 170 cms.



Obra: El Marco de la Tradición / Técnica: Mixta sobre lienzo, 94 x 103 cms.

Si quieres conocer más al gran pintor colombiano Juan Callejas, les invitamos a visitar su página web www.blancotoro.com/juan-callejas/



Ubicado en la Av. Centenario con Calle 26 Norte en **Armenia, Quindío** con vista a la Cordillera Central.

Apartamentos de 58, 62, 73 y 93 m².

Desde

€ 1030 m²

Proyecto en **La Tebaida, Quindío** a 2 min del Aeropuerto Internacional el Edén y 25 min del Parque del Café.

Casas en conjunto cerrado de 125 m².

3 Alcobas. Alcoba principal con baño y vestier.

Desde

€ 916 m²



EN EL NORTE DE ARMENIA, QUINDÍO

Torre de 12 pisos con vista a la Cordillera Central y a la ciudad.

Locales comerciales desde 50 m².

Áreas flexibles desde 108 m² hasta 1000 m².

Consultorios de 29 m² y 33 m².

Desde

€ 1832 m²



Zonata
Centro Médico

Altura: 5.551 m.s.n.m.
Temperatura: 22°C

INICIO DE OBRA
AGOSTO 2022

ÚLTIMAS UNIDADES DISPONIBLES

CLÍNICA DE CUARTO NIVEL
DE COMPLEJIDAD OPERADA
POR AVIDANTI.
EN CONSTRUCCIÓN.
INICIO DE OBRA
DICIEMBRE 2021.

Un proyecto comercial ubicado en La Tebaida, Quindío con un área construida de **15.500 m²** y un área vendible de **10.700 m²**.

**NIVEL 0 - USO MIXTO-
BODEGAS**

Áreas desde 84m² hasta 170m²

**NIVEL 1 - COMERCIO,
SERVICIOS FINANCIEROS
Y GASTRONÓMICOS**

Áreas desde 29m² hasta 707m²

**NIVEL 2 - COMERCIO,
SERVICIOS, SALUD Y
BIENESTAR**

Áreas desde 23m² y 419m²

**NIVEL 3 -
ENTRETENIMIENTO,
PLAZOLETA DE
COMIDAS Y HOTEL**

Áreas 23m² hasta 523m².
Adicional, un hotel para uso
corporativo y turístico



GRAN LANZAMIENTO

Altura: 1.300 m.s.n.m.
Temperatura: 24°C

AMURAY
CENTRO COMERCIAL

CONTÁCTANOS: +57 321 816 6047 / +57 310 396 8519



Sede La Tebaida:

Vía principal hacia la entrada nororiental del municipio de La Tebaida, Quindío

Sede Bogotá:

Cra 7 No. 112 - 28. Oficina. 401.

Sede Armenia:

Avenida Centenario Calle 26 Norte.
servicioalcliente@marquezyfajardo.com

www.marquezyfajardo.com

@marquezyfajardo

*Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Todos los precios son
sugeridos por lo tanto pueden tener modificaciones. Además,
se reservan todos los derechos de propiedad intelectual por parte de
los autores y no se permite la explotación económica ni la transformación
del mismo.



ESCANEA AQUÍ PARA
MÁS INFORMACIÓN

¿Es la vivienda un derecho, como el derecho a la vida?

Por: **Adolfo Jiménez del Río**, Concejal del Ayuntamiento de Venta del Moro – Valencia España. Comunicador – Latinos FM 107.9



Adolfo Jiménez del Río

A través de la historia de la humanidad, y quizá desde la época prehistórica, el ser humano siempre ha deseado establecerse en lugares que les proporcionaran cobijo y tranquilidad, y desde esos tiempos y de forma natural las personas sintieron la necesidad de tener una vivienda propia (cavernas, cuevas, subterráneos, etc.), necesidad que se fortaleció aún más cuando las personas pasaron de vivir de manera nómada a la sedentaria (cabañas, chozas, casas etc.). Ya en este estado sedentario, las personas le dieron más estructura y forma a sus viviendas, para hacerlas aún más confortables, acogedoras y sobretodo protectoras del ambiente y de peligros externos (animales salvajes, ataques de intrusos etc...) dándole realce a la necesidad



de poseer una vivienda, ya fuese para establecerse como familia o como grupos de personas con intereses muy similares.

En principio esas viviendas las proporcionaban los poderosos en forma de alquiler, alquiler que se cobraba mediante los servicios que prestaban los esclavos, quienes habían sido despojados de sus tierras, y en muchos casos quemadas sus viviendas situación acaecida con mucha frecuencia en imperios tales como el Romano, el Egipcio, el Griego y otros

similares en todo el mundo moderno, actitud trasladada a las regiones de la América descubierta, por los imperios Español y Británico y en donde encontraron a diferentes tribus nativas que vivían en sus propias chozas construidas de forma solidaria.

Posteriormente, y después de muchos años de lucha y guerras, la sociedad pudo entender que las personas podían tener la maravillosa opción de poseer en propiedad sus casas, y las que no querían, podían continuar



viviendo en alquiler.

La opción de adquirir en propiedad las viviendas se presenta con diferentes modalidades ya que se puede dar con las siguientes: con un solo pago, con varios pagos en corto plazo, en alquiler con opción de compra o por cuotas a más largo plazo (hipotecas), casi siempre mucho más económico que un alquiler y además con ayudas y subvenciones del Estado que suavizan bastante la forma de tener casa propia.

Con base en lo anteriormente expuesto, podemos llegar

a la conclusión, de que tener un techo, es una necesidad natural de los seres vivos y que con la adquisición de una vivienda ya podemos entender porque nuestros abuelos y abuelas siempre nos dijeron: “Tener una vivienda propia no nos hace más ricos, pero si nos da mucha tranquilidad”. Sabio razonamiento para darnos a entender del gran derecho que tiene las personas, de tener una vivienda ojalá propia, que les dé cobijo, protección, estabilidad y sobretodo mucha paz y tranquilidad.

Amigo Empresario

...lo Invitamos
a promocionar
sus proyectos
de vivienda en
nuestra
publicación
Impresa y Digital:

Periódico Mi Casa en Colombia



**RESERVE YA
SU ESPACIO
PUBLICITARIO**

PRÓXIMA EDICIÓN: DIC. 15 /22

España:
(+34) 613 505 698

Colombia:
(+57) 316 376 4901



www.periodicomicasaencolombia.com



info@periodicomicasaencolombia.com

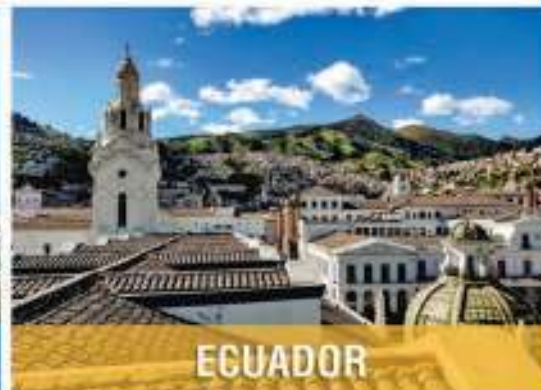
¡PRÓXIMAMENTE!

NUESTROS HERMANOS
DE REPÚBLICA DOMINICANA,
ECUADOR Y PERÚ, RESIDENTES
EN ESPAÑA, TENDRÁN
COMPLETAMENTE GRATIS
UN PERIÓDICO PROPIO
SIMILAR A:



CON LA MEJOR INFORMACIÓN
INMOBILIARIA DE SUS PAÍSES.

www.periodicomicasaencolombia.com



info@periodicomicasaencolombia.com

(+34) 613 505 698

(+57) 316 376 4901



**Londoño
Gómez**

Apartamentos | Lotes | Oficinas
Consultorios | Locales



Escanea para
una asesoría
personalizada

+57 318 372 7394

42 proyectos inmobiliarios para invertir en Colombia
Más de 49 años en el mercado

Antioquia

PRÓXIMO LANZAMIENTO

Proyecto VIS en Bello de €43.878*

Sector Universidad San Buenaventura

Inscríbete:

La Estrella

costa Azul
Parque Residencial

Sector Toledo

Apartamentos desde 57 m²

Desde €74.635*

Bello

atlántica
apartamentos

Ciudad Fabricato

Apartamentos desde 60,95 m²

Desde €75.947*

Antioquia

Rionegro

CANTO
Residencial City

San Antonio de Pereira

Apartamentos desde 58 m²
Lotes desde 108 m²

APARTAMENTOS Desde €87.091*
LOTES Desde €71.449*

El Retiro

PRADERA
LA ADOPTIVA

Vía El Carmen

Lotes desde 117 m²

Desde €87.084*

Rionegro

áttica
condominios

Barro Blanco

Apartamentos desde 62 m²

Desde €98.502*

www.londonogomez.com



Antioquia

La Celia CATALUÑA DEVELOPMENT  Sector el Tambo Lotes desde 1.100 m² Desde €107.174*	Medellín Ferrara Florencia DEL RIO DEL RIO  Ciudad del Río Ferrara desde 81.42 m² Florencia desde 94.49 m² FERRARA Desde €148.369* FLORENCIA Desde €169.355*	El Retiro HORIZONTES TERMINADA EN 2022  Don Diego Lotes de 1.800 m² Desde €151.830*
---	---	---

Antioquia

Rionegro Villalcázar DEVELOPMENT  Vía Quirama Apartamentos desde 94 m² Desde €168.085*	Medellín AIRA TU CASA  Las Palmas Apartamentos desde 84 m² Desde €182.654*
--	---

Bogotá

Bogotá CASTELO CONSTRUYENDO VIVAS  Nueva Castilla Apartamentos desde 59 m² Desde €74.465*

Bogotá

Bogotá Viena DEVELOPMENT  Las Américas Apartamentos desde 59 m² Desde €94.491*
--

Barranquilla

Barranquilla Lake Palm  Buenavista Apartamentos desde 72 m² Desde €116.864*	Barranquilla CENTRAL GARDEN APARTAMENTOS  Buenavista Apartamentos desde 120 m² Desde €162.711*
--	--

CRUCICOLOMBIA





Expo

COLOMBIA2023

*Madrid
España*

29 y 30 Abril

& Inmobiliaria & TURISMO

Es hora de comprar vivienda y disfrutar de los hermosos lugares turísticos que ofrece este paraíso llamado Colombia.



Realizan
CONSTRUCTORA
MÁRQUEZ Y FAJARDO

PERIÓDICO
MI CASA EN COLOMBIA



**MÁRQUEZ
Y FAJARDO**
PROYECTOS INMOBILIARIOS

50 reconocidas Empresas Colombianas
CONSTRUCTORAS & TURÍSTICAS

expondrán en España sus Proyectos

y Servicios en Colombia

Se rifarán 8 billetes aéreos en la ruta España-Colombia-España
y la cuota inicial (9.000 €) para la compra de un apartamento
con la Constructora y lugar de Colombia que desee.

Lugar: Recinto por definir

Fecha: Sábado 29 y Domingo 30 Abril 2023

Hora: 10.00 a 18.00 horas

ENTRADA GRATIS

**Les invitamos a visitar la FERIA
EXPO COLOMBIA en España.**

Info: (+34) 613 505 698 Madrid España
(+57) 316 376 4901 Medellín Colombia

Es momento de cumplir
un **nuevo sueño**
en el **país** donde
todo comenzó

Adquiere tu
**vivienda
nueva**

COLOMBIA

Tenemos una **gran oportunidad**
de **inversión** para ti y tu familia

Proyectos en Bogotá



PROYECTO VIG

Bogotá - Suba - Tuna Baja

De 36.98 m²

Área total construida

Desde 40.641 €

*Valor proyectado se ajusta a 100 SMMLV de 2024



PROYECTO VIG

Bogotá - Usme - La Aurora

De 27.12 y 37.49 m²

Área total construida

Desde 29.499 €

*27 m²: Valor proyectado se ajusta a 104 SMMLV de 2024
37 m²: Valor proyectado se ajusta a 131 SMMLV de 2024



PROYECTO VIG

Bogotá - Antonio Nariño - Santander

De 43 m²

Área total construida

Desde 43.833 €

*Valor proyectado se ajusta a 175 SMMLV de 2024



PROYECTO VIG

Bogotá - Centro - Las Nieves

De 23.3 m²

Área total construida

Desde 44.928 €

*Valor proyectado se ajusta a 175 SMMLV de 2024



PROYECTO VIG

Bogotá - Ciudad Salitre - La Esperanza sur

De 28.65 a 42.13 m²

Área total construida

Desde 39.011 €

*El proyecto se comercializa en salidas mínimas para el año en el que se comercializa

**Más
información**



Elisa puede brindarte más
información del proyecto
que estás buscando.
Escanea aquí con tu
celular.

 **+57 312 3636333**



Proyectos en Antioquia

 PonteVerdi APARTAMENTOS PROYECTO VÍS San Antonio de Prado - Sector Barichara De 43.84 m² área total construida Desde 38.203 € *Valor proyectado se ajustará a 141 SMMLV de 2024.	 Sendero silvestre Apartamentos PROYECTO VÍS Navarra - Bello De 54 m² área total construida Desde 43.285 € *Valor proyectado se ajustará a 130 SMMLV de 2023.	 Montiara APARTAMENTOS PROYECTO VÍS Bello - Sector Bócaros De 50.55 a 54 m² área total construida Desde 43.285 € *Valor proyectado se ajustará a 130 SMMLV de 2023.	 Amantina apartamentos Itagüí - Sector Ditaíres De 62 y 70 m² área total construida Desde 71.241 € *Incluye parqueadero y cuota de allí.
 Monteazul Sabaneta - Tres esquinas De 49 a 87 m² área total construida Desde 75.946 € *Incluye acabados, parqueadero y cuota de allí.	 Castelli APARTAMENTOS Envigado - Camino Verde vía al Escobero De 76 m² área total construida Desde 94.764 € *Incluye parqueadero y cuota de allí.	 LA RIVIÈRE APARTAMENTOS CIUDAD DEL RÍO Medellín - Ciudad del Río De 45 a 105 m² área total construida Desde 85.557 € *Incluye parqueadero y cuota de allí.	 FELISA CONDOMINIO Envigado - Loma de las Brujas De 98 y 137 m² área total construida Desde 163.349 € Forma de pago: inicial 20% - Amortización 80%
 LEVEN APARTAMENTOS Medellín - Altos del poblado De 60 a 145 m² área total construida Desde 136.348 € Hay 29 meses para la construcción.	 LOIRA Casas San Lucas Envigado - San Lucas De 167 y 172 m² área total construida Desde 289.700 € *Incluye la privilegiada.		

Proyectos en Caribe

 álamos del caribe APARTAMENTOS PROYECTO VÍS Barranquilla - Caribe Verde De 41 y 51 m² área total construida Desde 26.738 € *Valor proyectado a 100 SMMLV de 2024 - Último Etapa.	 Nuvoli 53 APARTAMENTOS PROYECTO VÍS Barranquilla - El Rosario De 46.15 a 53.84 m² área total construida Desde 39.286 € *Valor proyectado a 145 SMMLV de 2024 - Avanzado de la Construcción.	 Torres de las Palmas APARTAMENTOS Barranquilla - Las Palmas De 51 a 57 m² área total construida Desde 39.099 € *Tratamiento único torre.	 MAJESTIA APARTAMENTOS Barranquilla - Paraíso De 61 a 80.9 m² área total construida Desde 68.471 € *Obras en: A en pasado del Río de la.
 ARQUES DE MONTICELLO LOTES Sabanilla - Puerto Colombia De 1008 y 1554 m² Desde 124.923 € *Suces de entrega inmediata frente al mar.	 RESERVA Inn APARTAMENTOS Santa Marta - El Mayor De 66.24 a 89.1 m² Desde 69.036 € *Incluye acabados, incluye parqueadero y depósito.		

El área construida incluye el área privada, más muros, columnas y ductos. Las áreas publicadas podrán sufrir modificaciones como consecuencia de los cambios ordenados por la autoridad competente en la expedición de la Licencia de Construcción. El precio está calculado según la TRM del día 07/10/2022 y corresponde a una aproximación del precio en pesos colombianos. Los términos y condiciones del proyecto, son los aplicados al valor en pesos. Para ampliar información: ingresa a www.coninsa.co/desde-el-externo. Fecha de publicación: Octubre 2022.



Construimos pensando en tu bienestar proyectos de vida

- Hemos construido **13 millones de m²** y diseñado más de **460** proyectos en los diferentes sectores productivos del país.
- Hemos entregado **26.000** viviendas nuevas en todo el país y actualmente comercializamos **35** proyectos.
- Han sido más de **23.000** clientes que han hecho uso de nuestros servicios de arrendamiento, actualmente contamos con más de **10.600** clientes con contrato activo.



Más
información

+57 312 3636333



/CONINSA.CO

coninsa
Construimos bienestar

50
años

Periódico **GRATUITO**
¡Léelo y pásalo!

¡Contrata la publicidad
para la próxima edición!

15 de diciembre
de 2022