

TU FUTURO SE DECIDE HOY
— INVIRTIENDO EN —
COLOMBIA

Edición Bimestral | Octubre - Noviembre 2025 | Distribución Gratuita en España: Madrid - Barcelona - Valencia - Murcia

REGÍSTRATE AQUÍ,
AGÉNDATE Y VISÍTANOS



Más que viviendas construimos comunidades.

Por más de 40 años hemos cumplido sueños de inversión, desarrollo y vivienda propia.



Más de 250.000 familias

ya han cumplido su sueño de tener vivienda propia con nosotros.

Contamos con 56.000 viviendas

con certificación ambiental internacional



Hemos entregado más de

1.1 millones de m²

de parques, vías y zonas verdes que ofrecen espacios naturales y recreativos para el bienestar y la calidad de vida de las comunidades.

Conoce cómo
construimos con propósito
**en Constructora
Bolívar**

www.constructorabolivar.com



Bogotá



La Floresta
LIVING

DESDE	DESDE
ÁREA CONSTRUIDA	ÁREA PRIVADA
DESDE 37m ²	DESDE 33,5m ²

APTOS PRECIO ESTIMADO DESDE **\$316 millones | Cop.**

Cali



LANZAMIENTO

ORELLANA
APARTAMENTOS

ÁREA CONSTRUIDA DESDE	ÁREA PRIVADA DESDE
54,59m ²	49,84m ²

APTOS PRECIO ESTIMADO DESDE **\$282 millones | Cop.**

Cali



ZENDA

ÁREA CONSTRUIDA DESDE	ÁREA PRIVADA DESDE
124,81m ²	112,74m ²

APTOS PRECIO ESTIMADO DESDE **\$1.177 millones | Cop.**

Barranquilla



LANZAMIENTO

RIVATTA
DEL RIO

ÁREA CONSTRUIDA DESDE	ÁREA PRIVADA DESDE
50m ²	43m ²

APTOS PRECIO ESTIMADO DESDE **\$564 millones | Cop.**

Rionegro



Fiore
UN OASIS INFINITO. HECHO PARA TI

ÁREA CONSTRUIDA DESDE	ÁREA PRIVADA DESDE
68m ²	60m ²

APTOS PRECIO ESTIMADO DESDE **\$572 millones | Cop.**

Bogotá



PALO DE ROSA

ÁREA CONSTRUIDA DESDE	ÁREA PRIVADA DESDE
52m ²	48m ²

APTOS PRECIO ESTIMADO DESDE **\$285 millones | Cop.**

Cartagena



Mayacoba
Palmaia

GRAN LANZAMIENTO

Escanea el Qr, regístrate y te contactaremos





Constructora Bolívar:

Sostenibilidad que construye país



Cuando un colombiano piensa en su hogar, piensa en raíces, en familia y en futuro. Eso es precisamente lo que ha inspirado a Constructora Bolívar durante más de cuatro décadas: construir no solo viviendas, sino historias que transforman vidas y territorios.

Desde su propósito superior —“Enriquecer la vida con integridad”— la compañía ha tejido una historia de crecimiento sostenible que integra el impacto social, la responsabilidad ambiental y el desarrollo económico. Un modelo de negocio que demuestra que sí es posible construir país mientras se cuida de la gente y del planeta.

A lo largo de su tra-

yectoria, más de 250.000 familias han cumplido su sueño de tener vivienda propia. Esto se traduce en más de 800.000 personas que hoy habitan proyectos diseñados para fortalecer comunidades y promover la calidad de vida en todo el territorio colombiano.

Pero el impacto va mucho más allá del ladrillo. En los últimos años, la compañía ha generado, en promedio, un nuevo empleo cada tres días, y desde 2020 ha ayudado a más de 1.200 trabajadores de la construcción a cumplir también su sueño de tener una vivienda propia.

Así mismo, la empresa ha marcado hitos importantes: más de 56.000 viviendas cuentan hoy con

certificación ambiental internacional EDGE, un estándar promovido por la Corporación Financiera Internacional (IFC, del Banco Mundial) que reconoce edificaciones eficientes en energía, agua y materiales. Pero su alcance va más allá del ahorro: estas viviendas representan hogares más frescos, confortables y con menores costos de servicios públicos para las familias.

Gracias a su liderazgo en este campo, Colombia se ha consolidado como uno de los países con mayor número de viviendas EDGE en el mundo, demostrando que la sostenibilidad también puede ser accesible e inclusiva.

A esto se suma la certificación LEED Oro por la operación y manteni-



miento sostenible de sus oficinas de Gratamira en Bogotá, así como 6 macroproyectos certificados LEED en distintas regiones del país. Estas certificaciones no solo reflejan una construcción más responsable con el ambiente, sino también espacios más saludables, eficientes y diseñados para mejorar el bienestar de quienes los habitan.

El compromiso con el país también se refleja en alianzas que generan un verdadero impacto. Desde 2018, Constructora Bolívar trabaja junto a la Fundación Jeison Aristizábal, transformando más de 5.150 toneladas de residuos de construcción y demolición en recursos para la adquisición de más de 2.100 dispositivos

de asistencia, entre sillas de ruedas y caminadores, beneficiando a niños y jóvenes con discapacidad en todo el país.

Otro de los programas es “Enconjunto Construimos Comunidades”, una estrategia de capital social que acompaña durante tres años a las familias que llegan a vivir a los proyectos urbanísticos de la compañía. Allí se promueven la sana convivencia, el liderazgo positivo y la construcción de lazos comunitarios que perduran en el tiempo.

Estos esfuerzos han sido reconocidos a nivel nacional e internacional. Por cuarto año consecutivo, Constructora Bolívar es la número uno del sector construcción en los rankings Merco Talento

y Merco ESG, que evalúan la gestión en sostenibilidad, ética, gobierno corporativo y reputación empresarial. Asimismo, la revista Forbes la destacó entre las 50 empresas líderes en sostenibilidad de Colombia, un orgullo que trasciende fronteras. Cada logro es posible gracias al talento de su gente, al compromiso de sus aliados y, sobre todo, a la confianza de miles de familias colombianas que han creído en una empresa que hace de cada proyecto una oportunidad para construir país.

Porque en Constructora Bolívar, servir es nuestra forma de construir. Y hacerlo con integridad es la manera en que seguimos dejando huella dentro y fuera de Colombia.





España, el nuevo hogar de un millón de colombianos

DIRECTOR GENERAL
Óscar Tobón Vásquez
GERENTE COMERCIAL
Sandra Milena Mora
GERENTE FINANCIERO
Manuel Díaz García

DIAGRAMACIÓN
Lázaro Brunal Soto
REDACCIÓN
Blanca Brunal Soto
DISEÑO GRÁFICO
Osvaldo Montes Méndez

DELEGACIONES:

ESPAÑA

Francisco Caballero Bejarano
Angela María Vanegas
Daniela Rodríguez

Ancizar Fernández Maldonado
Alfonso Borrero Vidal
José Manuel Pérez
Jorge Enrique Rivera
Adolfo Jiménez del Río

COLOMBIA:

Martha Cecilia Correa
Héctor Javier Cuero
Jhon Mario Betancourth
Max Alejandro Vargas

La información comercial
publicitaria de nuestros
anunciantes es responsabilidad
de cada uno de ellos.
WhatsApp +34 643 84 73 56

Barcelona España
Móvil +57 316 376 4901
Pereira Colombia

www.micasaencolombia.es
info@micasaencolombia.es



Óscar Tobón Vásquez
Director

Durante las tres últimas décadas, España, conocida como la “Madre Patria”, se ha convertido para muchos colombianos en uno de los destinos predilectos para cumplir el sueño de construir un mejor futuro para sus familias.

Actualmente, y de acuerdo con cifras presentadas por el Instituto Nacional de Estadística (INE), más de un millón de colombianos se ha establecido en territorio español. Muchos de ellos tienen hijos nacidos en España, otros han logrado obtener la nacionalidad, mientras que algunos

aún conservan la de su país de origen.

Entre los principales factores que explican este fenómeno migratorio se encuentran la búsqueda de mejores oportunidades laborales, así como las recientes facilidades legales que permiten la regularización de la estancia y, con el tiempo, la posibilidad de acceder a la nacionalidad española. También influye de manera determinante el idioma, que facilita la integración y el desenvolvimiento en la sociedad.

La comunidad colombiana en España se ha consolidado como un grupo trabajador, resiliente y altamente capacitado, que aporta su talento y esfuerzo al desarrollo económico y social del país. Cada día, más colombianos se integran con éxito en distintos ámbitos profesionales, destacándose por su preparación, su ética laboral y su capacidad para adaptarse y prosperar en nue-

vos entornos. Su presencia no solo enriquece el tejido productivo, sino que también fortalece los lazos culturales entre ambas naciones, reafirmando que el trabajo, la educación y la dedicación son puentes que unen historias y sueños compartidos.

Los colombianos se concentran principalmente en ciudades como Madrid, Barcelona, Valencia, Palma de Mallorca, Sevilla, Bilbao y Alicante, donde han sabido integrarse y construir comunidad, manteniendo vivas sus raíces y aportando a la diversidad cultural del país que los acoge.

El pueblo colombiano se distingue por su capacidad para afrontar las dificultades con berraquera, empuje y dedicación, cualidades que le permiten salir adelante sin rendirse, sin importar el lugar del mundo donde se encuentre. Por ello, **Mi Casa en Colombia** hace un reconocimiento

especial a todos nuestros co-terráneos que se han atrevido a cruzar fronteras en busca de un mejor bienestar, llevando en alto el nombre de un país que, a lo largo de su historia, ha sabido superar grandes desafíos.

Asimismo, es justo agradecer a España por valorar las capacidades de estos valientes colombianos y por abrir sus puertas, ofreciendo oportunidades laborales y educativas. Nos une más que un idioma o una historia común: nos une la solidaridad entre seres humanos.

Y porque los sueños no tienen fronteras, **Mi Casa en Colombia** invita a todos nuestros compatriotas en España a seguir construyendo su futuro e invertir con las más prestigiosas constructoras colombianas, para cumplir el anhelado sueño de tener vivienda propia en su linda Colombia —un pedacito de patria que siempre los espera con los brazos abiertos.



AÉREO DESDE **6,50€**
Entrega de 8 a 12 días
KILO

Rápido, seguro y sin salir de casa

MARÍTIMO **100€**
Entrega de 40 a 60 días
CAJA DE 120L

Paga solo por las medidas

DOCUMENTOS **19€**
Entrega desde 72 horas
DESDE SOBRE

Fácil, rápido y al mejor precio

MUDANZAS Orientación
Servicio todo incluido Ley Retorno
1565

Servicio personalizado

¡Tu Mejor Opción para Enviar Colombia!

Lo dicen nuestros clientes



Puerta a puerta



Adaptado a ti



Sin sobre costes



De confianza

Porque en Colenvivos nos sentimos muy orgullosos de ser

¡TAN COLOMBIANOS COMO VOS!

Contáctanos para saber más sobre nosotros

+34 603 04 02 07

+34 936 27 22 00

hola@colenvivos.es

Calle Molí, 31, 08950, BCN, España





Constructora AMARILO: vivir con pasión la ciudad



Con más de 32 años de trayectoria en el sector inmobiliario, Constructora **AMARILO** se ha consolidado como una de las más grandes constructoras y con mejor reputación de Colombia. A lo largo de estas tres décadas, ha hecho realidad el sueño de tener vivienda propia para más de 150.000 familias, desarrollando proyectos en 17 ciudades y municipios del país.

Actualmente, **AMARILO** cuenta con 157 proyectos activos, lo que refleja su capacidad para crecer al mismo ritmo que evolucionan las ciudades. Cada uno de sus desarrollos se distingue por su diseño moderno, su enfoque sostenible y un urbanismo cuidadosamente planificado, pensado para mejorar

la calidad de vida de sus habitantes.

Una de las mayores innovaciones de la compañía ha sido su concepto de “Ciudad dentro de la ciudad”, pionero en Colombia, que busca crear entornos integrales donde los residentes encuentran todo lo que necesitan a pocos pasos de su hogar: comercio, educación, salud, entretenimiento, transporte y amplias zonas verdes. Este modelo urbano promueve comunidades más conectadas, seguras y sostenibles.

Bajo este concepto, **AMARILO** desarrolla actualmente 14 macroproyectos en diferentes regiones del país, convirtiéndose en una excelente oportunidad de inversión tanto para quienes buscan su primera vivienda como

para quienes desean obtener rentabilidad o asegurar su futuro patrimonial.

Desde la compañía, el mensaje es claro para los colombianos que viven fuera del país: este es el momento perfecto para invertir en Colombia. Gracias a la tasa de cambio favorable, el dinero ganado en el exterior rinde mucho más, y el mercado inmobiliario colombiano sigue siendo uno de los más atractivos y sólidos de la región.

AMARILO ofrece una amplia oferta de proyectos, con viviendas que van desde los \$129 millones de pesos (aprox. 28.000 €) hasta los \$12.000 millones de pesos (aprox. 2.668.478 €), ubicadas en Bogotá, Cundinamarca, la Costa Atlántica, Antioquia, Tolima, Meta y próximamente en el Eje

Cafetero. Son opciones ideales para vivir, vacacionar, invertir o planear un regreso tranquilo y lleno de bienestar cerca de los suyos.

Además, el proceso de compra desde el exterior es sencillo y completamente digital: la separación del inmueble, la firma de documentos y los pagos pueden realizarse en línea a través de la página web de **AMARILO**. Y si el comprador necesita crédito hipotecario o servicios de monetización, la constructora cuenta con un equi-

po especializado que lo acompaña durante todo el proceso con beneficios exclusivos para colombianos residentes en el exterior.

Invertir en Colombia con **AMARILO** es más que adquirir una vivienda: es confiar en una empresa que construye futuro con solidez, compromiso y visión. Cada proyecto refleja la dedicación de una marca que entiende las necesidades de los colombianos dentro y fuera del país, ofreciendo espacios que inspiran progreso, bienestar y orgullo. Porque con **AMARILO**, invertir en Colombia siempre será una decisión segura.



INVERTIR ES MEJOR EN COLOMBIA

con **AMARILO**

Porque aquí el valor de tu casa se multiplica, al estar cerca de los tuyos.

Compra tu casa en amarilo.com



SAN MARCO **CARTAGENA**

En la zona con mayor proyección de Cartagena, Serena del Mar

Desde **111.000 €* y áreas desde 60m²****



ARRAYÁN **MEDELLÍN**

Aptos con opción para rentas cortas

Desde **121.960 €* y áreas hasta 100m²****



EL PUERTO **BOGOTÁ**

Ubicado en el gran desarrollo La Felicidad

Desde **196.160 €* y áreas desde 86m²****



PRADO VERDE **VILLAVICENCIO**

Ubicado en zona de alta valorización

Desde **67.150 €* y áreas desde 57m²****



LIMONAR **CAJICÁ**

Desarrollo urbano con estilo campestre

Desde **106.380 €* y áreas desde 64m²****



ORQUÍDEA **BOGOTÁ**

Lagos de Torca, la Bogotá del futuro

Desde **130.320 €* y áreas desde 65m²****

Pregunta por nuestros descuentos del mes



Aprovecha los mejores precios y grandes proyectos
Escanea el código Qr y mira nuestro portafolio

Imágenes de referencia. *Valores calculados con TRM del día 6 de octubre de 2025 \$4.512. **Área total construida.



+57 (601) 634 00 00

WWW.AMARILO.COM/COMPRA-DESDE-EXTERIOR





CONSTRUCCIONES PLANIFICADAS:

Cada proyecto, una gran confianza



Proyecto Alsacia Arboré: Occidente de Bogotá sobre la calle 13.

Desde su fundación en 1959, **CONSTRUCCIONES PLANIFICADAS** se ha convertido en un actor fundamental del desarrollo urbano de Bogotá y del país. Con más de 65 años de trayectoria, integra gerencia, diseño, construcción y comercialización, entregando viviendas, oficinas y equipamientos con una visión de largo plazo. Su sello distintivo es la combinación de una ingeniería rigurosa, la sostenibilidad aplicada y la creación de proyectos que impulsan zonas estratégicas de la capital. Más que construir edificios, **CONSTRUCCIONES PLANIFICADAS** construye confianza: la de miles de familias y empresas que la eligen por su cumplimiento, calidad y experiencia.



Proyecto Boaterro Rocca: Apartamentos, Oficinas y Comercio, sobre la icónica Av. El Dorado Bogotá.

Más que construir edificios, **CONSTRUCCIONES PLANIFICADAS** construye confianza: la de miles de familias y empresas que la eligen por su cumplimiento, calidad y experiencia. Actualmente, impulsa los siguientes proyectos en Bogotá:

Pinar 24 (VIS): 1.345 apartaestudios de 28 m² en la Av. La Esperanza con Av. Ciudad de Cali. Vivienda eficiente, conectada y pensada para primeros compradores e inversionistas.

Serraclara (No VIS): Proyecto de vivienda en el norte de Bogotá, en un entorno rodeado de comercio, educación y parques a pocos minutos.

Boaterro (mixto): Apartamentos, oficinas y comercio sobre la icónica Av. El Dorado (Terreno El Tiempo).

Ciudad Empresarial Sarmiento Angulo-Torre 6 (oficinas AAA): 16 pisos, 23.000 m² y 550 parqueaderos subterráneos en la Calle 26. Altos estándares de sostenibilidad y ubicación estratégica. Entrega proyectada para el primer semestre de 2027.

Alsacia Arboré (No VIS): Vivienda en el occidente de Bogotá sobre la calle 13 arriba de la Av. Boyacá, una ubicación privilegiada que co-

necta con todo Bogotá y 3 centros comerciales cercanos.

CONSTRUCCIONES PLANIFICADAS ofrece absoluta garantía en la ejecución y cumplimiento de sus proyectos, respaldada por la **Organización Luis Carlos Sarmiento Angulo**, de la cual forma parte.

Para los colombianos que residen en el exterior —especialmente en España— y desean adquirir vivienda en su país, la empresa garantiza **seguridad y confianza en la inversión**, gracias a un modelo sólido basado en:

Fiducia inmobiliaria con entidades reconocidas: los recursos del comprador se administran en cuentas separadas y se desembolsan por etapas, brindando trazabilidad y control.

Trámite desde el exterior: mediante apoderado para promesa, escrituración y entrega, con acompañamiento comercial y jurídico permanente.

Hoy por hoy, **CONSTRUCCIONES PLANIFICADAS** se consolida como una de las compañías más sólidas y confiables del sector inmobiliario en Colombia, liderando proyectos que transforman comunidades y contribuyen al progreso del país.



CONSTRUCCIONES
PLANIFICADAS

Invertir en Colombia 
es volver al lugar que siempre
será tu hogar.

 Proyectos en Bogotá:







Áreas desde **44 m²**
Hasta **66 m²**

Precios desde **\$405 millones** | Precio en euros* **88.935,98€**

  **Villa Alsacia** **NO VIS**







Áreas desde **44 m²**
Hasta **109 m²**

Precios desde **\$617 millones** | Precio en euros* **135.490,12€**

  **Salitre** **NO VIS**







Áreas desde **141.7 m²**
Hasta **208.8 m²**

Precios desde **\$2.637 millones** | Precio en euros* **586.000€**

  **Usaquén** **NO VIS**







Áreas desde **29.5 m²**
Hasta **92.5 m²**

Precios desde **\$301 millones** | Precio en euros* **66.889€**

  **Villa de Aranjuez** **NO VIS**







Apartaestudios
con áreas de **28 m²**

Precios desde **\$278 millones** | Precio en euros* **61.016€**

  **AV. Cali con Av. Esperanza** **VIS**



Organización Luis Carlos
Sarmiento Angulo

Los precios están sujetos a la disponibilidad de unidades por lo tanto pueden variar en el momento de la cotización, el valor de cada proyecto puede variar según la tasa representativa del mercado (TRM) vigente, los precios están calculados con base en la TRM promedio del 14 de octubre de 2025.

Escanea el siguiente **código Qr** y conoce más.



www.construccionesplanificadas.com



Tu casa en
Colombia
tan cerca como
la sueñas.

**FERIA VIRTUAL
DE VIVIENDA**
¡CONÉCTATE CON TU TIERRA!

Descubre como **comprar vivienda** en Colombia
desde el exterior en nuestra feria virtual.

 **+57 322 816 6434**

VIS

URBAN

 **Catara**
Apartamentos

 **Catara**
Apartamentos

¡LANZAMIENTO!

BARRANQUILLA
SECTOR MALLORQUÍN

Desde
€52.302

VALOR DE VENTA 135 SMMVLV AL
AÑO 2028

 **CORALIA**
SERENA DEL MAR
CARTAGENA

CARTAGENA
SERENA DEL MAR

Desde
€142.279

INCLUYE ACABADOS Y
PARQUEADERO



OIKOS Constructora:

Una oportunidad para edificar una excelente calidad de vida

Desde 1979, **OIKOS Constructora**, unidad de negocio del **Grupo OIKOS**, se ha consolidado como un referente del sector de la construcción en Colombia. A lo largo de más de cuatro décadas, ha desarrollado proyectos en zonas de alta valorización y crecimiento, adaptándose constantemente a las nuevas exigencias del mercado para ofrecer soluciones habitacionales, comerciales e industriales a clientes nacionales y extranjeros.



Proyecto San Pablo Orquídeas. Fusagasugá Cundinamarca.

OIKOS Constructora presenta un portafolio de proyectos cuidadosamente seleccionados en las regiones de mayor proyección del país, brindando a sus clientes oportunidades de inversión que combinan una excelente calidad de vida con una alta rentabilidad a largo plazo.

Inversión estratégica en el Caribe colombiano

En esta región, la compañía ofrece proyectos **NO VIS (no de interés social)** con acabados premium y diseños de alto nivel, ideales para quienes buscan propiedades para vivienda, descanso o inversión.

OIKOS Ciénaga del Mar – Cartagena: proyecto de apartamentos ubicado a solo 400 metros del nuevo Gran Malecón y de Playa Azul. Con zonas comunes tipo resort, representa una alternativa ideal para vivir, vacacionar o generar ingresos por renta. **OIKOS Costa Azul Club de**

Playa – Barranquilla: apartamentos de diseño moderno y con el mejor valor por metro cuadrado del sector. Incluye acceso a un club de playa exclusivo, pensado para inversionistas que buscan aprovechar el crecimiento y la valorización del Caribe.

ALMAX Malambo – Atlántico: desarrollo industrial y comercial ubicado en uno de los corredores logísticos más importantes de la región. Este centro empresarial de uso mixto ofrece bodegas modulares desde 146 m², diseñadas para impulsar el crecimiento de pequeñas, medianas y grandes empresas.

Hogares de descanso e inversión en el centro del país
OIKOS San Pablo Orquídeas – Fusagasugá Cundinamarca: proyecto **NO VIS** de apartamentos que combina tranquilidad, naturaleza e inversión, en un entorno campestre con club house y alta proyección de valorización.

OIKOS Cabo Verde Maio – Ricaurte Cundinamarca: redefine el concepto de segunda vivienda con casas de lujo y la posibilidad exclusiva de construir piscina privada, lo que eleva su confort, valor y rentabilidad.

Oportunidades en Bogotá: el epicentro de los negocios

OIKOS Infinitum Zentral – Bogotá: diseñado para quienes desean vivir o invertir en el corazón de la capital colombiana, cerca de zonas estratégicas como el Centro Internacional, el sector universitario, la Plaza de Bolívar y el Parque de la Independencia. Ofrece apartamentos de 1 y 2 habitaciones, adaptados a distintos estilos de vida y necesidades, constituyendo una inversión moderna e inteligente en un sector de constante crecimiento. Hoy por hoy, **OIKOS Constructora** continúa materializando los sueños de los colombianos con proyectos de

vivienda y desarrollo urbano que perduran en el tiempo, garantizando bienestar, rentabilidad y una mejor calidad de vida.

A todos los colombianos que residen en España y Europa, los invitamos a hacer realidad el anhelo de regresar o mantener un lazo con su

tierra invirtiendo en vivienda propia a través de **OIKOS Constructora**. Con el respaldo, la experiencia y la solidez de una de las marcas más reconocidas del sector, hoy es posible cumplir el sueño de tener un hogar en su querida Colombia, el lugar donde siempre vale la pena volver.



Ciénaga del Mar – Cartagena: Proyecto de apartamentos.

La mejor inversión

en zonas de alto desarrollo y valorización en Colombia



Desde 79.726 €



OIKOS Ciénaga del Mar

Cielo Mar / Cartagena

Calle 19 # 16-120

Estilo Club de Playa

+57 310 203 4580

Desde 108.997 €



OIKOS Costa Azul
Club de Playa

Villa Campestre / Barranquilla

Trans. 3B # 23-322

Proyección entregas 2026

+57 317 428 2213

Desde 60.871 €



OIKOS Infinitum Zentral

Centro / Bogotá

Carrera 8 # 19-41

Proyecto de renovación urbana *El valor del inmueble está proyectado desde 175 (SMLMV) del año de escrituración

+57 318 526 1982



Desde 91.181 €



OIKOS San Pablo
Orquídeas

Cundinamarca / Fusagasugá

Vía Panamericana - Sentido Bogotá
Chinaulta 200 m antes del Indio

Apartamentos desde 71.50 m2

+57 310 262 7570



Desde 118.000 €



OIKOS Cabo Verde
Maio

Cundinamarca / Zona Peñalisa

Km 125 Costado Norte vía Bogotá - Ricaurte

Casas de descanso

+57 313 868 8422



Desde 142.536 €



ALMAX MALAMBO
Bodegas desde 146 m2

Malambo / Barranquilla

Calle 4 # 1H - 247

Centro Empresarial Oikos Malambo sobre la vía oriental
EDS Primax del Centro Empresarial Oikos Malambo

+57 310 206 0959

www.oikosconstructora.com.co

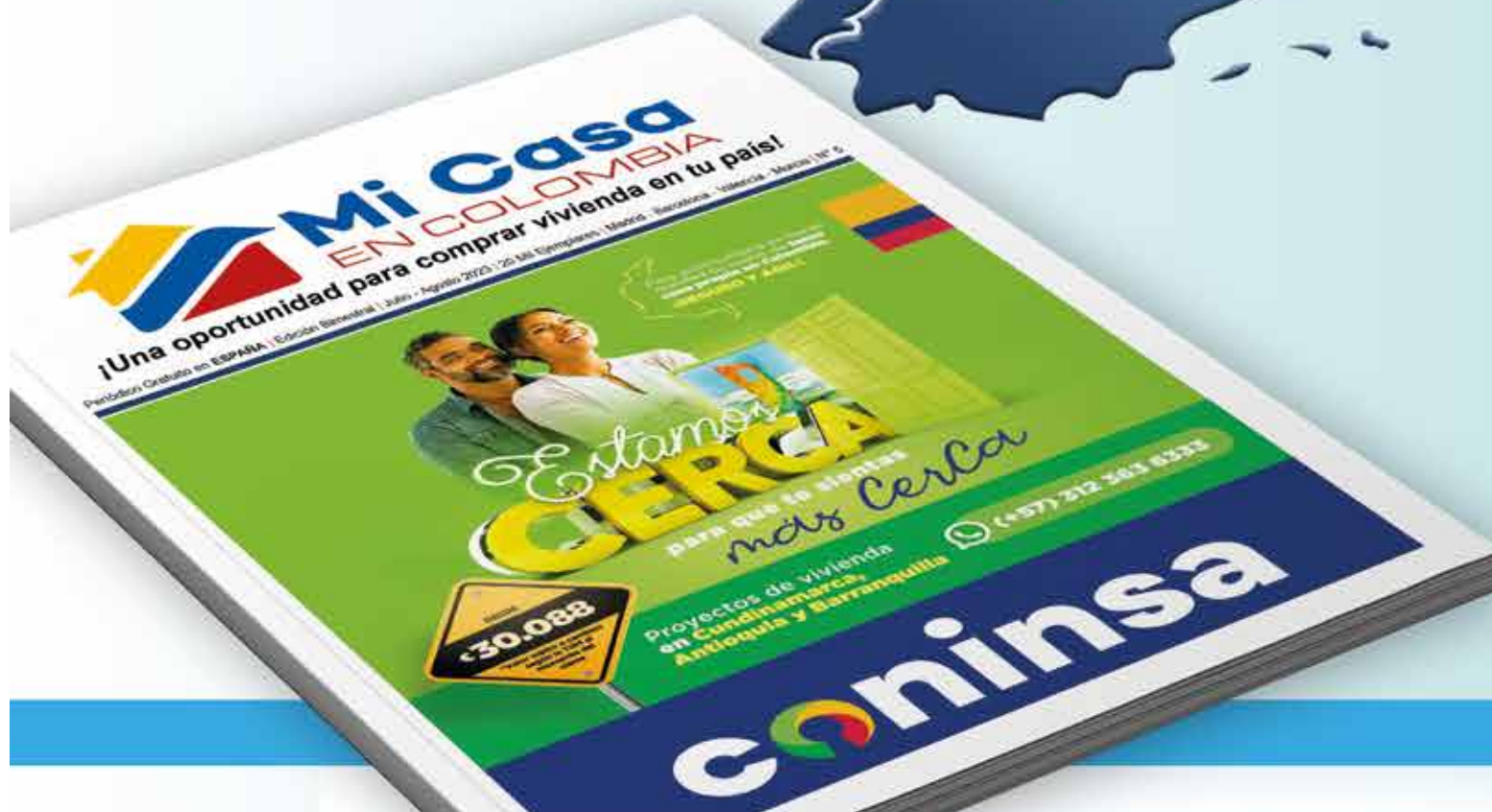
Llegaremos a: Alemania, Austria, Bélgica, España, Francia, Holanda, Inglaterra, Italia, Portugal y Suiza

“ La oferta **Inmobiliaria** y **Turística** más grande de **COLOMBIA** ”

Distribución gratuita en 10 países Europeos.




Nuevo formato de publicación
Revista A4 de 64 páginas



¡Nos transformamos para llegar más lejos!

A partir de febrero de 2026, nuestros medios **Mi Casa en Colombia** y **D' Turismo por Colombia** se renuevan y evolucionan al formato revista.

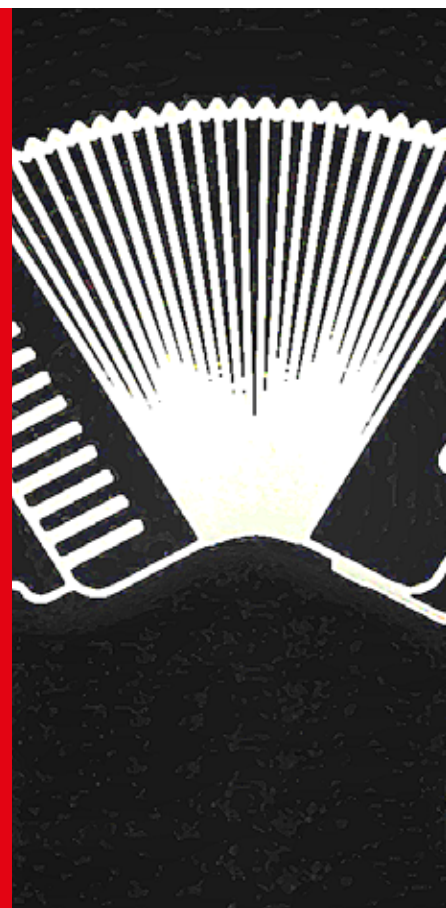


¡Reserva tu espacio publicitario!

www.micasaencolombia.es | www.deturismoporcolombia.es | info@micasaencolombia.es  (+34) 643 84 73 56

VALLEDUPAR, más que sonidos de acordeón

Cuando se menciona Valledupar, de inmediato resuena el eco del vallenato, ese ritmo inmortal que ha llevado el nombre de la ciudad por el mundo. Surgen entonces en la memoria los acordes del acordeón, el repique de la caja y el rasgueo del guacharaco. Evocamos los versos de los juglares que hicieron historia: Rafael Escalona, Gustavo Gutiérrez, Calixto Ochoa, Leandro Díaz y tantos otros que, con su poesía musical, retrataron el alma del Caribe colombiano y la cotidianidad de su gente.



Pero Valledupar es mucho más que melodías nacidas del corazón, es historia, naturaleza viva, tradición y modernidad entrelazadas en una ciudad que respira cultura por los cuatro costados. Basta con acercarse al río Guatapurí, de aguas cristalinas y corrientes frescas, para escuchar el murmullo de sus leyendas. En sus orillas se revive la historia de Rosario, la joven que, según la tradición popular, fue convertida en sirena por bañarse en Semana Santa, desafiando las creencias de su pueblo. Ese relato, que aún flota en el aire, forma parte del imaginario colectivo que mantiene viva la magia vallenata.

Ubicada al pie de la imponente Sierra Nevada de Santa Marta —la montaña costera más alta del mundo—, la capital del departamento del Cesar es un homenaje permanente a la vida verde. Su entorno forma parte del Bosque Seco Tropical, un ecosistema lleno de diversidad, donde conviven especies como las acacias, cañaguates, guanábanos, ceibas, cedros y eucaliptos. Los frutales completan el cuadro: mangos, naranjos, papayos, limoneros y guayabos adornan patios, parques y avenidas, convirtiendo la ciudad en un verdadero jardín bajo el sol del Caribe. No es casualidad que Valledupar sea reconocida como una de las ciudades más arborizadas de Colombia. Su gente ha

sabido proteger y mantener ese espíritu natural, heredado de generaciones que crecieron bajo la sombra generosa de un árbol. Cada casa parece tener un pequeño santuario verde en su antejardín, donde el mamón, el mango o el aguacate son parte del paisaje cotidiano. Esa cultura ecológica ha hecho de Valledupar una ciudad que respira aire puro, que refresca la vista con su verdor y que ofrece calidad de vida a propios y visitantes.

Caminar por sus avenidas es un espectáculo sensorial. Los mangos maduros que caen como regalos del cielo, los totumos que cuelgan como lámparas naturales del tronco, o las acacias amarillas que estallan en flores doradas durante la temporada seca, pintan un paisaje que invita a detenerse y contemplar. Todo parece tener un ritmo propio, pausado y alegre, como una canción vallenata que nunca termina.

Y si el calor apremia, nada mejor que refrescarse con una de sus bebidas típicas. El guarapo, hecho con jugo de caña, sigue siendo el rey de los jugos naturales y un símbolo de la tradición campesina. El jugo de corozo, con su color vino tinto y sabor profundo, enamora a quien lo prueba por primera vez. También el suero costeño, la chicha y la limonada de coco son parte de esa herencia culinaria que combina lo refrescante con lo auténtico.



Valledupar también conquista por el paladar. En sus mesas se encuentran tesoros gastronómicos que reflejan la identidad del Caribe: el chivo en coco, el mote de queso, el sancocho trifásico, la carne oreada con patacón, el arroz de fideos con carne molida y queso rallado, y las infaltables carimañolas, crujientes y doradas, que se acompañan con una avena fría o un café recién colado. La comida en Valledupar no solo alimenta el cuerpo: también es una forma de encuentro, de celebración y de orgullo regional.

Sede del Festival de la Leyenda Valle-



Valledupar, también llamada Ciudad de los Santos Reyes del Valle de Upar, es un municipio colombiano, capital del departamento del Cesar. Está ubicada al nororiente del Caribe Colombiano.

nata, la ciudad vibra cada año al son del acordeón, la guacharaca y la caja. Durante esos días, las calles se llenan de música, color y alegría. Los visitantes llegan desde todos los rincones de Colombia y del exterior para rendir homenaje a este género que, más que música, es una forma de narrar la vida. Las plazas se convierten en escenarios, los parques en pistas de baile, y cada esquina en un rincón de fiesta. Pero la esencia de Valledupar va más allá de su festival: está en su gente cálida, en la hospitalidad sincera de quienes abren sus puertas al viajero, en la sonrisa que acompaña cada saludo y en esa alegría contagiosa que convierte cualquier día en una parranda.

En los últimos años, Valledupar también ha comenzado a destacarse como una ciudad moderna, próspera y en constante crecimiento. Su desarrollo urbano avanza con proyectos de infraestructura, vivienda y movilidad que apuntan hacia un modelo sostenible y bien planificado. Nuevas avenidas, espacios públicos recuperados, centros comerciales y zonas de expansión residencial le han dado a la ciudad un aire de renovación, sin perder su esencia cultural ni su conexión con la naturaleza.

En este panorama de progreso, destaca el papel de Constructora **Viva Mayales**, una empresa que ha creído en el potencial de Valledupar y ha contribuido a su

transformación urbana con proyectos que combinan modernidad, sostenibilidad y bienestar. Con una visión de futuro, **Viva Mayales** construye el presente mientras diseña espacios pensados para la vida familiar, el confort y la conexión con el entorno natural. Sus proyectos se distinguen por integrar zonas verdes, senderos peatonales, áreas recreativas y viviendas que reflejan el estilo de vida vallenato: alegre, cálido y lleno de tradición.

Además, **Viva Mayales** ofrece una oportunidad invaluable a los colombianos residentes en el exterior, quienes pueden invertir en su tierra natal y mantener un vínculo tangible con sus raíces. Adquirir vivienda en Valledupar no solo representa una inversión patrimonial segura, sino también la posibili-

dad de regresar, de reencontrarse con el país, con su gente y con los recuerdos que siguen vivos entre ríos y canciones.

Valledupar florece, canta y se expande. Entre el sonido del acordeón, el murmullo del Guatapurí y los nuevos horizontes de su desarrollo urbano, la capital del Cesar se reafirma como un lugar donde la tradición y el progreso caminan de la mano. Una ciudad que celebra su pasado, disfruta su presente y mira con optimismo hacia el futuro.

Porque vivir o invertir en Valledupar es mucho más que tomar una decisión inmobiliaria: es apostarle a una forma de vida, a un lugar donde el sol, la música y la naturaleza se entrelazan para recordarnos que el verdadero ritmo de la vida está en el corazón del Caribe colombiano.



Es uno de los principales epicentros musicales, culturales y folclóricos de Colombia por ser la cuna del vallenato, género musical de mayor popularidad en el país y actualmente símbolo de la música colombiana.

Constructora **Viva Mayales** de Valledupar UN ESPACIO PARA VIVIR LA ECOLOGÍA



Equipo de trabajo Constructora **VIVA MAYALES**: Leonardo Redondo, Karina Rivero, Carmen Parodi, Eric Bermudez, Noemi Rodriguez.

Con un compromiso firme con el medioambiente, desarrolla proyectos residenciales que integran naturaleza, bienestar y tecnología, ofreciendo a las familias valduparenses entornos sostenibles donde la calidad de vida es prioridad.

Rafael Escalona

UN ÍCONO VIVO DEL VALLE DE UPAR



Nacido el 26 de mayo de 1927 en Patillal, Cesar, fue un destacado compositor colombiano, considerado uno de los más grandes exponentes de la música vallenata. **Infancia y Formación**, Rafael Calixto Escalona Martínez fue el séptimo de nueve hermanos en una familia con un fuerte legado cultural. Desde joven, estuvo inmerso en el ambiente musical del vallenato, comenzando a componer a los 15

años. Su primera canción, "El profe Castañeda", fue un homenaje a uno de sus maestros y marcó el inicio de una prolífica carrera artística. **Carrera Musical**, Escalona se trasladó a Valledupar, donde se rodeó de otros grandes exponentes del vallenato.

A lo largo de su vida, compuso más de 85 canciones, muchas de las cuales se convirtieron en clásicos del género. Su estilo se caracterizaba por narrar historias cotidianas de la vida en el

Caribe colombiano, abarcando temas de amor, desamor y personajes pintorescos de su entorno.

Entre sus composiciones más icónicas se encuentran: "La casa en el aire", "El testamento", "La molinera", "La brasilera" y "El bachiller. Gabriel García Márquez, el célebre autor colombiano, lo describió como **"el intelectual de nuestros aires populares"**, destacando la conexión entre su música y la rica tradición cultural de Colombia.



Tu futuro se decide hoy invirtiendo en **Colombia**



MÁS DE **40** AÑOS
CUMPLIENDO SUEÑOS




TOSCANA
CONJUNTO CERRADO

85,10 m²
\$315.000.000 COP

€59,700




Murano
CONJUNTO CERRADO

76,41 m²
\$269.000.000 COP

€70,000




**PUERTO
MADERO**

Desde 58 - 71 m²
\$215.000.000 COP

€47,770




MONTEVIDEO
apartamentos

54.37 m²
\$170.000.000 COP

€37,770




VALLADOLID
URBANIZACION

71 m²
\$185.000.000 COP

€41,100

Contáctanos: +57 318 560 6239 |   @vivamayales

¡DÉJESE VER!



Mi Casa
EN COLOMBIA

ANUNCIE YA EN NUESTRA PRÓXIMA EDICIÓN

DISTRIBUCIÓN GRATIS

Impresión de 20.000 ejemplares a todo color en papel de alta calidad y distribución gratuita en embajadas, consulados, comercios y eventos.

CUBRIMIENTO

Distribución bimestral en las ciudades de Madrid, Barcelona, Valencia y Murcia.

ESPAÑA

ALTA DIFUSIÓN

Estamos en medios como radio y publicidad P.O.P y presencia digital en redes, E-mail Marketing (Newsletter) y páginas amigas.

www.micasaencolombia.es

Colombia(+57) 316 376 4901
info@micasaencolombia.es

España (+34) 643 84 73 56

BIENVENIDOS

CMF
Constructora



Santa Ana 107

Lo que imaginas, ya se está construyendo.



112.592,00

Vive o invierte en el norte de Bogotá, en una zona con alta valorización.

Santa Ana 107, un proyecto en obra, ofrece apartamentos desde **39 m² hasta 78 m²**, con parqueadero privado y acabados completos.

Disfruta de BBQ, gimnasio, Pet Care, jacuzzi, sauna y coworking. Ideal para vivir o invertir, con facilidades de pago y asesoría personalizada.

📍 Calle 108-8-45 Usaquén, Bogotá



Proyecto en obra



santaana107.com



+57 310 4324114

FontaineBlue

Vive o invierte donde todo esta pasando



55.309,00

Invierte hoy en un proyecto con alta valorización, ubicado en el área de mayor crecimiento urbano y turístico de Cartagena.

A solo 15 minutos de la playa, 20 del centro histórico y vecino de Kristal Mall, el futuro shopping resort más grande de Latinoamérica.

Disfruta un estilo de vida tipo resort con piscina, cancha de pádel, BBQ, zonas verdes, parque infantil y zona para mascotas. Apartamentos de **53.3 m²** aproximados.

Un lugar pensado para vivir, disfrutar y ver crecer tu inversión.

Vive o invierte donde todo está pasando.

📍 Anillo Vial Km 12, Cartagena



fontainebluecartagena.com



+57 322 2820318

Horizontes

El Nuevo Nivel de Barranquilla



63.513,00

Vive o invierte en Horizontes, el proyecto que redefine la altura de Barranquilla.

Apartamentos desde **66,47 m²**, con parqueadero incluido, ubicados en el corazón de Villa Campestre, uno de los sectores de mayor crecimiento y proyección de la ciudad.

Obra en desarrollo – Torre 3 en construcción.

Zonas comunes: BBQ, salón social, parque infantil, plazoleta, área de gimnasio, piscina, cancha de fútbol 5 y salón de juegos. **El Nuevo Nivel de Barranquilla**

📍 Transversal 3B No. 22-246, Barranquilla



comercial.barranquilla@cmfsa.co



+57 317 2801573

ESCANÉAME
TE CONTACTAMOS



Colombianos en el exterior:

un mercado en expansión para la vivienda nueva en Colombia

*Cada vez son más los colombianos que, desde el exterior, deciden invertir en vivienda nueva en su país. Solo en el primer semestre de 2025 se adquirieron más de **5.500 unidades habitacionales**, lo que representó entre el **6 % y el 7 % del total de ventas nacionales**, según cifras del sector.*

*El valor promedio de estas compras alcanzó por unidad residencial, los **320 millones de pesos** (aproximadamente **80 mil dólares o 70 mil euros**), con un crecimiento del **6 % frente al año anterior**. De estas operaciones, un **58 % correspondió a vivienda No VIS** (media y alta gama), mientras que el **42 % se concentró en proyectos de interés social**, dirigidos principalmente a beneficiar a las familias que permanecen en Colombia.*



Este comportamiento demuestra que el comprador colombiano en el exterior es cada vez más activo, decidido y estratégico, motivado tanto por el arraigo familiar como por la búsqueda de una inversión segura y rentable. Este segmento se ha consolidado no solo como un motor fundamental para las ventas nacionales, sino también como una fuente creciente de divisas para el país. La tendencia se ve impulsada por factores como un tipo de cambio favorable, el costo competitivo del metro cuadrado frente a otros mercados, un nivel de vida accesible, la riqueza geográfica y climática de Colombia, y la solidez del sector de la construcción.

Ciudades con mayor demanda

Las ciudades más atractivas para los compradores en el exterior son Bogotá, Medellín, Cali, Barranquilla y Pereira. Sin embargo, la tendencia también apunta hacia ciudades intermedias como Chía, Rionegro, Armenia, Ibagué y Manizales, así como hacia destinos turísticos como Cartagena, Barranqui-

lla y Santa Marta, impulsados por proyectos de renta vacacional.

Factores que impulsan el mercado

Entre los elementos que explican este crecimiento destacan: Una tasa de cambio competitiva.

El acceso a crédito hipotecario desde el exterior (presente en el 92 % de las operaciones).

La digitalización de trámites, que permite concretar negocios sin necesidad de viajar a Colombia.

Las proyecciones indican que esta tendencia seguirá al alza en 2026, respaldada por la estabilidad macroeconómica, mejores condiciones de financiación y el avance de soluciones digitales que facilitan la compra.

¿Por qué es importante para las constructoras?

Este mercado no es marginal, es estratégico. Miles de colombianos en el exterior están listos para invertir en proyectos inmobiliarios, y las constructoras que logren visibilidad en este segmento obtendrán una ventaja competitiva clave.

Y la mejor forma de llegar



a estos compradores es a través de **Mi Casa en Colombia – Edición España**, el único periódico especializado en conectar proyectos inmobiliarios colombianos con la comunidad migrante en Europa. Con sede en Madrid y distribución en las principales ciudades de España, nos consolidamos como un canal directo, confiable y eficaz

para promover proyectos entre quienes ya están invirtiendo en vivienda en Colombia desde el exterior.

Constructoras colombianas: el momento es ahora

Promociona tus proyectos en **Mi Casa en Colombia – Edición España** y conecta con una comunidad creciente de colombianos y españoles interesados en invertir en nuestro país.

Además, si deseas contar con una representación permanente en España, ponemos a tu disposición nuestra nueva oficina en Madrid, un espacio exclusivo para constructoras que buscan abrir mercado en Europa con respaldo, prestigio y resultados.

Contáctanos al **WhatsApp (+34) 643 84 73 56** y haz parte de esta gran vitrina internacional.

Colombia, Oriente Antioqueño

Somos la generación
que lo hace **diferente.**

Lotes
Inversión

Parcelaciones y condominios
para viviendas campestres **de lujo.**

DISEÑAMOS, ESTRUCTURAMOS, CONSTRUIMOS Y VENDEMOS
PROYECTOS INMOBILIARIOS

La Oculta
Parcelación

107.612 EUR



\$485 millones

(Lotes desde **1.173 m²**)

En el Retiro

Organic
Condominio

99.847 EUR



\$450 millones

(Lotes desde **1.500 m²**)

En Rionegro

Montepastor
Parcelación

49.924 EUR



\$225 millones

(Lotes desde **2.500 m²**)

En Abejorral

¡Nuevo Lanzamiento!

Llanadas

(Golf - Caballos - Naturaleza)

(Lotes desde **5.000 m²**)

55.478 EUR | \$250 Millones



 **3enobra**

 **+57 321 624 58 52**

 **Cra 56 N0. 43-69, Rionegro Ant**

 **dir.comercial@3enobra.com**

3enObra
Arquitectos e Ingenieros

Con esfuerzo y corazón, un colombiano en Bilbao conquistó su vivienda en Colombia



Proyecto Orellana, Encanto del Valle del Cauca en Cali Colombia.



Luis Fernando Baltán ya tiene su apartamento en Cali gracias al Periódico Mi Casa en Colombia y a la Constructora Bolívar.

Recientemente se dio a conocer la cifra actual de colombianos que residen en España. De acuerdo con el Instituto Nacional de Estadística (INE), ya superan el millón de personas establecidas en diferentes ciudades del país, muchos de ellos con nacionalidad española.

Salir de la patria nunca es una decisión fácil, y así lo expresan quienes han vivido esta experiencia. Sin embargo, el deseo de encontrar nuevas oportunidades y ofrecer a los hijos y familiares un mejor futuro ha impulsado a muchos compatriotas a emprender esta aventura. Pese a los retos, numerosos colombianos han logrado adaptarse, prosperar y echar raíces en el exterior.

Desde hace nueve años, Mi Casa en Colombia acompaña a las familias colombianas residentes en España,

convirtiéndose en un medio informativo confiable que difunde las oportunidades que ofrecen las principales constructoras de nuestro país para invertir desde el extranjero.

En cada edición, distribuida gratuitamente en lugares y ciudades estratégicas de España, este medio presenta un completo portafolio de proyectos inmobiliarios desarrollados en las principales ciudades de Colombia. Gracias a ello, destacadas constructoras han confiado en Mi Casa en Colombia para promocionar sus proyectos y acercar sus ofertas a los colombianos residentes en Europa, garantizándoles una inversión segura, rentable y confiable.

En esta oportunidad, Mi Casa en Colombia contactó a Luis Fernando Baltán Díaz, un colombiano que lleva siete años viviendo en Bilbao y que, gracias a nuestro periódico, conoció las propuestas de la Constructora Bolívar. Hoy celebra con orgullo ha-

ber cumplido su sueño: comprar un apartamento en la hermosa ciudad de Cali.

Como muchos compatriotas que emigran, Luis Fernando tenía como meta ayudar a su familia y asegurar un futuro estable. Dejando en Colombia a su hijo, decidió esforzarse y materializar su anhelo de tener vivienda propia. Con una inversión de 282

millones de pesos colombianos (aproximadamente 61.000 euros), adquirió su apartamento al sur de Cali, en la carrera 131 con calle 60, una zona residencial privilegiada, rodeada de importantes universidades y espacios verdes.

El inmueble hace parte del proyecto Orellana, de la Constructora Bolívar.



Luis Fernando nos compartió su testimonio:

“Gracias a esta constructora logré cumplir el sueño de comprar vivienda en Colombia. Desde que vi el anuncio en el periódico Mi Casa en Colombia todo fue muy rápido. Un asesor de la constructora me contactó, me brindó excelente información y acompañamiento durante el proceso, y eso me dio la confianza para hacer realidad el sueño de mi vida”.

Finalmente, Luis Fernando envía un mensaje a todos los colombianos en España: “Anímense a invertir en su país. No dejen que sus sueños se apaguen, ni que otros los apaguen. Lean Mi Casa en Colombia y descubran que también pueden hacer realidad el deseo de tener una vivienda propia en nuestra hermosa tierra”.

UDARA[®]
S A M A I 72

YA ES UNA REALIDAD
EN CONSTRUCCIÓN
ALTA VALORIZACIÓN EN BOGOTÁ

Desde
\$59.100€
36m | 2 Alcobas

*Apartamentos en Obra Cris**

Entrega 2027

Más de 12
Zonas Sociales

📍 **Calle 72 #86-26,
Los Pinos – Bogotá**

📞 **COTIZA YA +57**
318 330 3040 • 316 693 9334

Coliving para
Vivir o Rentar

UDARA[®]
POLO COLIVING

Desde
\$91.555€

Áreas desde: 34m²

**UNIDADES PARA
ENTREGA INMEDIATA**

TOTALMENTE TERMINADOS

📍 **Carrera 28 #80-10, Polo Club**
Frente al parque el polo Bogotá

📞 **(+57) 318 863 7313**

Halloween:

la tradición que busca ahuyentar a los espíritus del mal



Que no es una tradición colombiana, que es puro negocio, que nos hemos “agringado”, que no hay dinero para los disfraces... ¡y qué más da! Lo cierto es que, cada 31 de octubre, cuando llega la noche de Halloween, grandes y

chicos se preparan para disfrutarla con entusiasmo.

Es verdad: el origen de esta festividad es muy antiguo. Se dice que proviene de los pueblos celtas, que habitaron gran parte de Europa central y extendieron su cultura a las islas británi-

cas —como Irlanda y Gran Bretaña— y a la península ibérica.

Por eso no resulta extraño que la celebración haya llegado hasta nosotros. A través de la influencia cultural de España y, más tarde, de Estados Unidos —país colo-

nizado en parte por irlandeses católicos—, Halloween encontró un espacio también en nuestras costumbres.

Para los celtas, esta fiesta marcaba el fin de la cosecha, en el mes de octubre, y era una ocasión para agradecer los frutos del año. Creían que durante esa noche los espíritus de los muertos regresaban a visitar a los vivos, por lo que solían dejar velas encendidas en las ventanas para iluminarles el camino.

Otra versión cuenta que los celtas temían la llegada de espíritus malignos en esa fecha y, para ahuyentarlos, idearon algo muy particular: los disfraces. De ahí viene la costumbre que, siglos después, sigue viva.

Por eso, cada 31 de octubre, las calles se llenan de personajes misteriosos y divertidos: el hombre lobo, las brujas, los fantasmas, la momia, el vampiro o el hombre sin cabeza... todos desfilando junto a una simpática calabaza. Niños y adultos recorren los barrios al ritmo del clásico canto:

¡Triqui triqui, Halloween, quiero dulces para mí!

Y aunque Halloween no sea una tradición propiamente colombiana, hoy se ha convertido en una fecha para compartir en familia, reír, crear, y disfrutar sin importar la edad ni el lugar.

Porque, aunque estemos lejos de Colombia, siempre habrá motivos para celebrar en familia esta mágica noche de dulces y diversión.

ANUNCIATE
698 422 836



Guía de Negocios

BARCELONA

DISTRIBUCIÓN
GRATUITA



- * BOLSA DE EMPLEO
- * HOROSCOPO
- * NOTICIA DE INTERÉS
- * CONSULADOS Y MAS

*¡Un sorbo de actualidad
con todos los acentos!*



Presenta
JORGE RIVERA

08:00 - 10:00h

LUNES A VIERNES

www.latinosfm.es



[elcafeconjorgerivera](https://www.instagram.com/elcafeconjorgerivera)



+34 631 06 16 41



Jose Pan®

— Panadería • Pastelería —



Encuentra tu **SUCURSAL**

más

cercana



f @JOSEPANCOL

Nos vemos el 15 y 16 de noviembre
en la feria inmobiliaria

coninsa

Construimos bienestar

Paseo de la Castellana, 170 - Madrid



Domicilios

Glovo? **JUST EAT** Uber Eats

WWW.JOSEPAN.ES



coninsa

Llega a España

FECHA

**15 Y 16 DE
NOVIEMBRE**



Paseo de la Castellana. 170, C.P. 28046,
Madrid (Metro Cuzco) Panadería José Pan

Más de 50 años
de experiencia

construyendo en **Colombia**,
ahora más cerca de ti.

Aprovecha esta oportunidad
para invertir desde Madrid con:



Asesoría
personalizada



Descuentos
imperdibles



Estudio de
crédito gratuito

*Para conocer términos y condiciones de este proyecto ingresa a: www.coninsa.co/desde-el-externo/. Fecha de publicación octubre 2025.

coninsa
Construimos bienestar

+ de 50 años



Más información