

ESPAÑA

COLOMBIA

¡EN JUNIO LLEGAMOS A ESPAÑA!

Edición Bimestral | Junio - Julio 2026 | Distribución Gratuita en España: Madrid - Barcelona - Valencia - Murcia

Descuentos de hasta
18.900 Euros* en la cuota inicial.

 **MÁLAGA**
Lugar: Hotel NH Málaga (Calle San Jacinto,
2, 29007)

 **BARCELONA**
Lugar: NH Collection Gran Hotel Calderón
(Rambla Catalunya, 26, 08007)

 **FECHAS:** Junio 6, 7 y 8

 **HORA:** 11:00 a 19:00

 **VALENCIA**
Lugar: AC Hotel Valencia by Marriott
(Av. de França, 67, Camins al Grau)

 **FECHAS:** Junio 13, 14 y 15

 **HORA:** 11:00 a 19:00

*Descuento válido únicamente para el proyecto Solé - Parque Natura. El valor de hasta 18.900 euros es un valor aproximado calculado con una TRM de \$4.424 COP por 1 EUR, la tasa podría variar según la TRM vigente y las condiciones comerciales al momento de la escrituración. Oferta sujeta a disponibilidad y vigencia.



RIVATTA
DEL RIO

ÁREA CONSTRUIDA
DESDE: 50m²

ÁREA PRIVADA
DESDE: 44m²



Río
LIVING

ÁREA CONSTRUIDA
DESDE: 36m²

ÁREA PRIVADA
DESDE: 31m²



MARAWA
VISTA MARE

ÁREA CONSTRUIDA
DESDE: 56m²

ÁREA PRIVADA
DESDE: 50m²



Ísola
Solé

ÁREA CONSTRUIDA
DESDE: 36m²

ÁREA PRIVADA
DESDE: 32m²



Mayacoba
Palmaia

ÁREA CONSTRUIDA
DESDE: 40m²

ÁREA PRIVADA
DESDE: 36m²



Celeste

ÁREA CONSTRUIDA
DESDE: 54m²

ÁREA PRIVADA
DESDE: 49m²



80 Deck
Living

ÁREA CONSTRUIDA
DESDE: 35m²

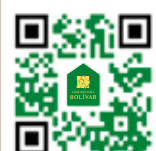
ÁREA PRIVADA
DESDE: 31m²



Atria

ÁREA CONSTRUIDA
DESDE: 42m²

ÁREA PRIVADA
DESDE: 37m²



📍 Funza



PALO DE ROSA

ÁREA CONSTRUIDA DESDE: 45m²
—
ÁREA PRIVADA DESDE: 41m²



📍 Ibagué



BOSQUES DE LAS VICTORIAS

ÁREA CONSTRUIDA DESDE: 52m²
—
ÁREA PRIVADA DESDE: 43m²



📍 Cali



Los Lagos APARTAMENTOS

ÁREA CONSTRUIDA DESDE: 65m²
—
ÁREA PRIVADA DESDE: 60m²



📍 Cali



URELLANA APARTAMENTOS

ÁREA CONSTRUIDA DESDE: 54m²
—
ÁREA PRIVADA DESDE: 49m²



📍 Cali



NÓMADA 117 LIVING

ÁREA CONSTRUIDA DESDE: 38m²
—
ÁREA PRIVADA DESDE: 36m²



📍 Cali



ZENDA

ÁREA CONSTRUIDA DESDE: 124m²
—
ÁREA PRIVADA DESDE: 112m²



📍 Armenia



SOLTERRA APARTAMENTOS

ÁREA CONSTRUIDA DESDE: 51m²
—
ÁREA PRIVADA DESDE: 46m²



Escanea el Qr, regístrate y te contactaremos




Las imágenes, diseño, áreas y precios son únicamente de referencia y son sensibles a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.



Constructora Bolívar:

Más de cuatro décadas construyendo sueños y transformando vidas

*Hablar de **Constructora Bolívar** es hablar de una de las compañías más sólidas, humanas e innovadoras del sector inmobiliario colombiano. Durante más de 43 años, la empresa ha trabajado incansablemente para convertir en realidad el sueño de vivienda propia e inversión de cientos de miles de familias, consolidándose como un referente nacional e internacional en desarrollo urbano sostenible, impacto social y calidad de vida.*



Vivir con sentido
es tener un futuro en Colombia.

Más de 16.000 colombianos en el exterior
nos han preferido y han confiado en nosotros para invertir en su país.

🕒 **Conoce nuestros proyectos en:**
Barranquilla, Santa Marta, Cartagena, Bogotá, Cali e Ibagué.

www.constructorabolivar.com



Las cifras reflejan el alcance de su compromiso. Más de 274.000 familias han cumplido el sueño de adquirir vivienda gracias a Constructora Bolívar, y solo en 2025 la compañía alcanzó un hecho histórico en Colombia: la entrega de 18.000 viviendas en un solo año, una meta nunca antes lograda por una constructora en el país. La sostenibilidad se ha

convertido en uno de los pilares fundamentales de la compañía. Actualmente, Constructora Bolívar acumula más de 72.000 viviendas con certificación ambiental internacional EDGE, equivalentes a cerca de 3,9 millones de metros cuadrados sostenibles desarrollados en 138 proyectos. Además, cuenta con cinco proyectos certificados LEED en la categoría de Ciudades

y Comunidades, consolidando su liderazgo en urbanismo responsable y desarrollo amigable con el medio ambiente.

Pero el verdadero valor de Constructora Bolívar también se mide en transformación social. Al cierre de 2025, más de 1.230 trabajadores de obra lograron cumplir el sueño de tener vivienda propia, mientras que miles de ellos fortalecieron

sus hábitos financieros y alimenticios gracias a programas integrales de bienestar impulsados por la compañía.

Uno de los programas más destacados es “Mujeres que Construyen”, iniciativa que durante 2025 formó a 150 mujeres en oficios de la construcción, promoviendo la equidad de género y ampliando las oportunidades laborales en un sector histó-

ricamente masculinizado. Además, el 55% de las viviendas entregadas tuvieron como primera titular a una mujer, reflejando un importante avance en autonomía económica y acceso equitativo a la propiedad.

Constructora Bolívar también ha demostrado que la sostenibilidad puede generar impacto humano. Desde 2018 y en alianza con la Fundación

Jeison Aristizábal, ha entregado más de 2.200 sillas de ruedas y ayudas técnicas a personas con discapacidad. Este proyecto ha sido posible gracias al aprovechamiento de más de 3.884 toneladas de residuos reciclables, que han permitido la financiación de soluciones de movilidad y esperanza para cientos de familias.

A nivel comunitario,

durante 2025 la compañía benefició a más de 12.700 personas en 295 conjuntos residenciales de 19 ciudades y municipios del país, fortaleciendo el tejido social y promoviendo espacios de integración ciudadana. De igual manera, impulsó el emprendimiento local mediante su plataforma Enconjunto Alamano, que hoy cuenta con más de 2.000 empre-

dedores activos en su marketplace comunitario.

La innovación social también ha sido protagonista. En municipios como Soacha y Rionegro se desarrollaron proyectos participativos que promovieron el turismo cultural, la recuperación de espacios públicos y la construcción colectiva de soluciones sostenibles para las comunidades.

Constructora Bolívar fortalece su presencia internacional y cumple el sueño de vivienda a miles de colombianos en el exterior

Constructora Bolívar continúa consolidándose como una de las compañías inmobiliarias más importantes de Colombia a nivel internacional, con presencia en más de ocho países y una estrategia enfocada en acercar oportunidades de inversión y vivienda propia a los colombianos residentes en el exterior.

A través de ferias inmobiliarias y asesorías personalizadas, la compañía ha logrado que miles de familias puedan adquirir vivienda en Colombia de manera segura y confiable. Las principales motivaciones de compra en-

tre los colombianos en el exterior incluyen apoyar a sus familias en el país, realizar inversiones de valorización, generar ingresos mediante rentas cortas y asegurar una vivienda para un eventual retorno a Colombia.

España se ha convertido en uno de los mercados más exitosos para Constructora Bolívar. Entre 2025 y lo corrido de 2026, más de 1.400 colombianos residentes en territorio español adquirieron vivienda en Colombia gracias a las jornadas comerciales realizadas por la empresa. Durante 2025, Constructora Bolívar visitó ciudades

como Madrid, Barcelona, Valencia, Málaga, Sevilla, Bilbao, Alicante y Palma de Mallorca, realizando 14 jornadas inmobiliarias en nueve ciudades españolas. En 2026, la expansión ha continuado con presencia en nuevas ciudades como Murcia, Zaragoza, Tenerife y Lanzarote.

Durante el mes de junio de 2026, Constructora Bolívar estará nuevamente presente en España con sus exitosas ferias inmobiliarias, brindando asesoría personalizada y oportunidades de inversión en vivienda en Colombia para los colombianos residentes en el exterior:



El éxito alcanzado en España ha impulsado a **Constructora Bolívar** a ampliar su presencia en otros países europeos, reafirmando su compromiso de seguir conectando a los colombianos en el exterior con el sueño de tener vivienda propia e invertir en su país.

- Barcelona **Hotel NH Collection Gran Hotel Calderón**
6, 7 y 8 de junio | Horario: de 11:00 a 19:00
- Málaga **Hotel NH Málaga**
6, 7 y 8 de junio | Horario: de 11:00 a 19:00
- Valencia **AC Hotel Valencia**
13, 14 y 15 de junio | Horario: de 11:00 a 19:00

Constructora Bolívar es un fiel aliado publicitario del Periódico Mi Casa en Colombia.



DIRECTOR GENERAL
Óscar Tobón Vásquez
GERENTE COMERCIAL
Sandra Milena Mora
GERENTE FINANCIERO
Manuel Díaz García

DIAGRAMACIÓN
Lázaro Brunal Soto
REDACCIÓN
Blanca Brunal Soto
DISEÑO GRÁFICO
Osvaldo Montes Méndez

DELEGACIONES: ESPAÑA

Pedro Román López Valoyes
J. Villalobos
Francisco Caballero Bejarano
Daniela Rodríguez
Ancizar Fernández Maldonado
Alfonso Borrero Vidal
José Manuel Pérez
Jorge Enrique Rivera
Adolfo Jiménez del Río
COLOMBIA:
Martha Cecilia Correa
Héctor Javier Cuero
Jhon Mario Betancourth
Max Alejandro Vargas

La información comercial
publicitaria de nuestros
anunciantes es responsabilidad
de cada uno de ellos.
WhatsApp +34 643 84 73 56
Barcelona España
Móvil +57 316 376 4901
Pereira Colombia

www.micasaencolombia.es
info@micasaencolombia.es

Llegó la hora de regularizar la estancia en España



Óscar Tobón Vásquez
Director

Miles de colombianos y otros ciudadanos extranjeros que actualmente residen en España en situación administrativa irregular ven hoy una luz de esperanza. La entrada en vigor del nuevo Reglamento de Extranjería abre la posibilidad de regularizar su permanencia en el país y acceder a permisos de residencia y trabajo, en un proceso cuyo plazo límite de trámite se extenderá hasta el próximo 30 de junio.

Se estima que cerca de 250.000 colombianos podrían beneficiarse de esta medida, alcanzando así una estabilidad migratoria que no solo les de-

volverá tranquilidad emocional y seguridad jurídica, sino también mayores oportunidades de integración laboral y social. Para muchos de ellos, representa la posibilidad de acceder a un empleo digno, mejorar su calidad de vida y construir un futuro más estable para sus familias.

Con esta nueva realidad, la comunidad colombiana en España podría superar el millón doscientas mil personas, consolidándose como una de las colectividades extranjeras más numerosas e influyentes del país. Actualmente, los colombianos ocupan el segundo lugar entre las comunidades migrantes residentes en territorio español, después de los ciudadanos marroquíes.

Detrás de cada cifra existe una historia de esfuerzo, sacrificio y esperanza. La mayoría de quienes abandonan Colombia lo hacen impulsados por la búsqueda de mejores oportunidades económicas, laborales y de seguridad, dejando atrás un entorno marcado durante

años por la incertidumbre, la violencia y las limitaciones sociales. España continúa siendo el principal destino para miles de compatriotas gracias a la cercanía cultural, el idioma y los lazos históricos que unen a ambas naciones.

Según datos oficiales, Madrid concentra la mayor parte de la población colombiana residente en España, seguida por comunidades como Valencia, Alicante y Palma de Mallorca. Muchos de nuestros compatriotas desempeñan labores esenciales en sectores como la hostelería, la limpieza, la agricultura, el cuidado de personas mayores y los servicios generales, contribuyendo de manera significativa al desarrollo económico y social de la nación española.

Desde esta tribuna editorial consideramos positiva y necesaria esta iniciativa del Gobierno español, enmarcada en una política de reconocimiento, integración y protección de los derechos humanos. Se trata de una medida que busca garanti-

zar que todas las personas, independientemente de su origen o condición migratoria, puedan vivir y desarrollarse en condiciones de igualdad, dignidad y seguridad.

Los colombianos en España han demostrado, a lo largo de los años, una enorme capacidad de trabajo, adaptación y emprendimiento. Han aportado talento, cultura, esfuerzo y compromiso a la sociedad que los acogió, fortaleciendo al mismo tiempo los vínculos humanos y sociales entre Colombia y España.

Confiamos en que esta oportunidad de regularización permitirá a miles de familias avanzar hacia una vida más estable y tranquila, consolidando proyectos personales y profesionales que durante años parecían inalcanzables. Porque emigrar nunca es fácil: detrás de cada maleta hay despedidas, sacrificios y sueños. Y hoy, para muchos colombianos en España, ese sueño comienza finalmente a encontrar un camino de esperanza y dignidad.





AÉREO
Entrega de 8 a 12 días
Rápido, seguro y sin salir de casa

DESDE **6.50€**
KILO



MARÍTIMO
Entrega de 40 a 60 días
Paga solo por las medidas

100€
CAJA DE 120L



DOCUMENTOS
Entrega desde 72 horas
Fácil, rápido y al mejor precio

19€
DESDE SOBRE



MUDANZAS
Servicio todo incluido
Servicio personalizado

Orientación
Ley Retorno
1565

¡Tu Mejor Opción para Enviar
Colombia!

Lo dicen nuestros clientes



-  Puerta a puerta
-  Adaptado a ti
-  Sin sobre costes
-  De confianza

Porque en Colenvivos nos sentimos muy orgullosos de ser
¡TAN COLOMBIANOS COMO VOS!

Contáctanos para saber más sobre nosotros

+34 603 04 02 07

+34 936 27 22 00

hola@colenvivos.es

Calle Molí, 31, 08950, BCN, España





PLAYA ESCONDIDA

EL CARIBE COLOMBIANO

ESTÁ ESPERÁNDOTE

Aunque hoy vivas en España, encuentra en Cartagena, Colombia,
tu próxima inversión frente al mar.

NUEVOS APARTAMENTOS

en primera línea de playa

DESDE €146.000*

Esríbenos a WhatsApp



Desde 40 m²



A 20 minutos del aeropuerto



Parqueadero privado*



Amenidades tipo resort



AMARILO

INVERTIR EN COLOMBIA ES MEJOR con **AMARILO**



**+150 PROYECTOS
EN TODO COLOMBIA**

PRESENCIA EN
18 CIUDADES Y MUNICIPIOS
EN COLOMBIA.



**33 AÑOS
DE TRAYECTORIA**

Compra tu casa en amarilo.com

CAMELIA
PEREIRA


Desde **EUR €54.363***
(\$241.000.000 COP)**
Área desde 53 m²***

VERONA
BOGOTÁ


Desde **EUR €101.718 ***
(\$450.000.000 COP)**
Área desde 32 m²***

LIMONAR
CAJICÁ


Desde **EUR €133.796***
(\$591.651.000 COP)**
Área desde 64 m²***

LAGOS DE TORCA
BOGOTÁ


Desde **EUR €53.402.51***
(\$236.372.175 COP)**
Área desde 65 m²***

VALLE ALTO
RICAURTE


Desde **EUR €51.112***
(\$226.225.467 COP)**
Área desde 52 m²***

PRADO VERDE II
VILLAVICENCIO


Desde **EUR €85.576***
(\$379.000.000 COP)**
Área desde 57 m²***

ALTOS DE LA CIÉNAGA
BARRANQUILLA


Desde **EUR €58.960***
(\$261.000.000 COP)**
Área desde 56 m²***

SAN MARCO
CARTAGENA


Desde **EUR €126.051***
(\$558.000.000 COP)**
Área desde 60 m²***

ARRAYAN
MEDELLÍN


Desde **EUR €126.477***
(\$559.100.000 COP)**
Área desde 30 m²***



Aprovecha los mejores precios y grandes proyectos
Escanea el código Qr y mira nuestro portafolio

Imágenes de referencia.*Valores calculados con TRM correspondiente a €4.406 del día 15 de mayo de 2026.**Precio sujeto a modificaciones.***Área total construida.

Constructora Amarilo

acercó a cientos de colombianos en Madrid al sueño de tener vivienda propia

La ilusión de tener vivienda propia en Colombia volvió a convertirse en realidad para cientos de familias colombianas residentes en España, gracias al gran éxito obtenido durante la Feria Inmobiliaria de Constructora Amarilo realizada en Madrid los pasados 23 y 24 de mayo.



Durante dos jornadas llenas de emoción, asesoría personalizada y grandes oportunidades de inversión, más de 300 personas, entre colombianos y españoles, acudieron al evento para conocer de primera mano los proyectos inmobiliarios que actualmente desarrolla Amarilo en diferentes ciudades de Colombia.

La feria, en alianza con el periódico Mi Casa en Colombia, superó todas las expectativas y se consolidó como uno de los encuentros inmobiliarios más importantes realizados para la comunidad colombiana residente en España.

Uno de los aspectos más destacados fue el alto porcentaje de asistentes que lograron iniciar o concretar el sueño de adquirir vivienda en Colombia, gracias al acompañamiento profesional y totalmente gratuito brindado por el equipo de Constructora Amarilo.

Familias enteras, jóvenes profesionales, trabajadores independientes y colombianos con años de residencia en España encontraron en esta feria una oportunidad única para invertir en su país, asegurar su patrimonio y construir un mejor futuro para sus seres queridos.

Amarilo: 33 años construyendo sueños en colombia

Hablar de Amarilo es hablar de una de las constructoras más importantes y reconocidas de Colombia. Con 33 años de trayectoria, la compañía se ha consolidado como líder del sector inmobiliario gracias a su compromiso, experiencia y visión de desarrollo urbano sostenible.

Actualmente, Amarilo cuenta con más de 150 proyectos activos en 18 ciuda-

des y municipios del país, convirtiéndose en una de las constructoras con mayor presencia inmobiliaria en Colombia.

A lo largo de más de tres décadas, la empresa ha acompañado a cerca de 160.000 familias en el cumplimiento del sueño de tener vivienda propia, desarrollando proyectos que no solo construyen hogares, sino también comunidades

integrales y sostenibles.

Uno de los conceptos que ha diferenciado a Amarilo en el mercado es su modelo de grandes desarrollos urbanos, una propuesta urbanística que integra vivienda, parques, vías, colegios, comercio, zonas verdes y espacios de convivencia, mejorando significativamente la calidad de vida de miles de personas.



Madrid abrió las puertas a nuevas oportunidades

La respuesta de la comunidad colombiana en Madrid fue extraordinaria. Durante los dos días de feria, los asistentes pudieron conocer proyectos de vivienda en ciudades como Bogotá, Barranquilla, Medellín, Pereira, Cartagena de Indias y otras importantes regiones del país.

Igualmente, recibieron orientación sobre créditos hipotecarios, formas de pago, inversión desde el exterior y acompañamiento integral para realizar una compra segura

y confiable.

Muchos asistentes destacaron la tranquilidad de poder adquirir vivienda en Colombia respaldados por una empresa sólida, reconocida y con amplia experiencia como Amarilo.

La feria también sirvió como espacio de encuentro para fortalecer los vínculos de los colombianos residentes en España con su país de origen, demostrando que invertir en Colombia sigue siendo una excelente alternativa de futuro.



Próximas paradas: Barcelona, Valencia, Alicante y más ciudades de España

Tras el rotundo éxito obtenido en Madrid, el periódico Mi Casa en Colombia y Constructora Amarilo continuarán acercando la oferta inmobiliaria colombiana a los colombianos residentes en España a través de una serie de ferias que recorrerán diferentes ciudades del país.

Barcelona, Valencia, Alicante y otras ciudades con una importante comunidad

colombiana serán las próximas paradas de esta gira, que busca brindar a los asistentes la oportunidad de conocer proyectos de vivienda e inversión en Colombia, recibir asesoría personalizada y resolver todas sus inquietudes sobre el proceso de compra desde el exterior.

Desde ya, extendemos una cordial invitación a toda la comunidad colombiana residente en España para que

participe en estos encuentros y descubra las oportunidades que existen para invertir en su país de origen con el respaldo de una de las constructoras más reconocidas de Colombia.

Porque cuando se cuenta con la experiencia, la trayectoria y la confianza de Amarilo, el sueño de tener vivienda propia en Colombia está más cerca de convertirse en realidad.

INVIERTE EN COLOMBIA DESDE EL EXTERIOR EN PROYECTOS DE VIVIENDA

¡Fácil, seguro y con el respaldo
de un equipo experto!

REGIONAL ANTIOQUIA

Amantina
apartamentos

Ⓢ ITAGÜÍ - ANTIOQUIA



PRECIO DESDE
COP \$425.450.000 **EUR €96.677**

*Foto real y ambientada, foto 54m²

*Incluye parqueadero y cuarto útil.

De 55,98 y 70 m² Áreas privadas construidas

CIVITA
VIVE LA GRANDEZA

Ⓢ ENVIGADO - AV. LAS VEGAS



PRECIO DESDE
COP \$587.230.000 **EUR €133.439**

*Incluye parqueadero, cuarto útil y no incluye acabados.

De 60 a 86 m² Áreas privadas construidas

PORTANOVA
APARTASUITES

Ⓢ LLANOGRANDE - RIONEGRO



PRECIO DESDE
COP \$810.917.000 **EUR €184.268**

*Incluye parqueadero y cuarto útil.

*Acabados exclusivos.

De 64,14 a 71,1 m² Áreas privadas construidas

Basilea
APARTAMENTOS

Ⓢ MEDELLÍN - ROBLEDO



PRECIO DESDE
COP \$580.000.000 **EUR €131.796**

*El precio incluye parqueadero, cuarto útil y acabados básicos.

De 53 a 85m² Áreas privadas construidas

VIDA PARK
Un mundo inspirado

Ⓢ RIONEGRO - LOS COLEGIOS



PRECIO DESDE
COP \$458.000.000 **EUR €104.073**

*El precio incluye parqueadero y cuarto útil.

De 54 a 84 m² Áreas privadas construidas

Montiara
APARTAMENTOS

Ⓢ BELLO - SECTOR BÚCAROS



PRECIO DESDE
COP \$237.000.000 **EUR €53.854**

*Precio Fijo - Unidades Limitadas - Aplica TyC.

De 50,44 a 54 m² Áreas privadas construidas

SONORA MONTANA

Ⓢ CALDAS - ANTIOQUIA



PRECIO DESDE
COP \$255.000.000 **EUR €57.944**

*Precio Fijo - Unidades Limitadas - Aplica TyC

De 50,31 a 51,36 m² Áreas privadas construidas

Kaizen
apartamentos

Ⓢ RIONEGRO - NUEVA VÍA AL TANQUE



PRECIO TORRE 1 Y 2 DESDE
COP \$240.000.000 **EUR €54.536**

*Precio Fijo - Unidades Limitadas - Aplica TyC

De 48,46 a 51,22 m² Áreas privadas construidas

ITERA
ZÚNIGA

PRÓXIMO LANZAMIENTO - ENVIGADO



**PROYECTO DE INVERSIÓN
EN RENTA**

El precio total del bien inmueble prometido en venta corresponde aproximadamente a un valor hasta 150 SMLMV aprobados por el Gobierno para la vivienda de interés social (VIS) para el año de escrituración.

**\$ INVIERTE
DESDE EL
EXTERIOR**

REGIONAL CUNDINAMARCA

CENTRIK TOWN - SALITRE

📍 CIUDAD SALITRE - BOGOTÁ



**PRECIO FIJO DESDE
COP \$239.800.000** **EUR €54.490**

*Precio Fijo - Unidades Limitadas - Aplica TyC

📏 De 28 a 45,44 m² Áreas privadas construidas

NAU HOUSE

📍 POLO CLUB - BOGOTÁ



**PRECIO DESDE
COP \$266.425.950** **EUR €60.541**

*Valor proyectado se ajustará a 150 SMMLV del año de escrituración.

📏 De 20 m² Áreas privadas construidas

TERRAVITA

📍 VILLETA - CUNDINAMARCA



**PRECIO DESDE
COP \$240.000.000** **EUR €54.536**

*Valor proyectado se ajustará a 135 SMMLV del año de escrituración.

📏 De 48,47 m² Áreas privadas construidas

torrevide

📍 VERBENAL - BOGOTÁ



**PRECIO DESDE
COP \$180.000.000** **EUR €40.902**

*Precio Fijo - Unidades Limitadas - Aplica TyC

📏 De 20,63 a 18,69 m² Áreas privadas construidas

CAMPOALEGRE RESERVADO

📍 CHÍA - CUNDINAMARCA



**PRECIO DESDE
COP \$214.945.000** **EUR €48.843**

*Precio Fijo - Unidades Limitadas - Aplica TyC

📏 Desde 27,51 a 46,8 m² Áreas privadas construidas

Almorada

📍 SUBA - BOGOTÁ



**PRECIO DESDE
COP \$306.000.000** **EUR €69.533**

*Valor proyectado se ajustará a 150 SMMLV del año de escrituración.

📏 Desde 20,63 m² Áreas privadas construidas

REGIONAL ATLÁNTICO

RIMEIRA APARTAMENTOS

📍 BARRIO PARAÍSO



**PRECIO DESDE
COP \$418.376.340** **EUR €95.069**

*Incluye parqueadero y cuarto útil.

📏 Desde 58 hasta 81 m² Áreas privadas construidas

QuilBay APARTAMENTOS - MALECÓN

📍 MALECÓN



**PRECIO DESDE
COP \$339.960.000** **EUR €77.250**

*Valor proyectado se ajustará a 175 SMMLV del año de escrituración.

📏 De 49 y 53 m² Áreas privadas construidas

Nuvoli PLAZA

📍 BARRIO BOSTON



**PRECIO DESDE
COP \$305.024.000** **EUR €69.312**

*Valor proyectado se ajustará a 150 SMMLV del año de escrituración.

📏 De 49 y 53 m² Áreas privadas construidas

*El área construida incluye el área privada, más muros, columnas y ductos. Las áreas públicas podrán sufrir modificaciones como consecuencia de los cambios ordenados por la unidad competente en la expedición de la licencia de construcción. El precio está calculado según la TRM del día 19/05/2026 y corresponde a una aproximación del precio en pesos colombianos con corte a Mayo de 2026. Los términos y condiciones del proyecto son los aplicados al valor en pesos. Para ampliar información ingresa a www.coninsa.co/desde-el-exterior. Fecha de publicación: Mayo 2026.



Invierte en la capital

De donde
vengo
apartamento
tengo!

Inter 7-33

BOGOTÁ



Córdoba 127
Calle 127
Av. Córdoba (Cra. 55)

desde 79m²
Área construida.
Áreas privadas desde 66m²
desde:
EUR € 234.000

BOGOTÁ



Inter
7-33
Centro
Internacional

desde 43m²
Área construida.
Áreas privadas desde 37m²
desde:
EUR €121.000

BOGOTÁ



Inter
13-33
Centro
Internacional

desde 30m²
Área construida.
Áreas privadas desde 27m²

EUR €74.000*

BOGOTÁ



Hacienda
Los Lagos
Calle 201
con Autonorte

desde 54m²
Área construída.
Áreas privadas desde 45m²
desde:
EUR €112.000

BOGOTÁ



HACIENDA LA ESTANCIA
Rioja
Calle 170
Cra. 8

desde 62m²
Área construida.
Áreas privadas desde 52m²
desde:
EUR €129.000

[illegible]

TU PEDACITO DE COLOMBIA CON URBANSA!



...o donde nunca falta el sol!

Reserva del Peñón

BOGOTÁ

CAJICÁ

PEREIRA

VILLAVICENCIO

GIRARDOT



HACIENDA LA ESTANCIA

Aragón 170

Calle 170
Cra. 8

desde 37m²
Área construida.
Áreas privadas desde 31m²

EUR €59.000**

Celeste

Calle 5
Cra. 11 este

desde 50m²
Área construida.
Áreas privadas desde 45m²

EUR €60.000**

Torres
De Campiña

San Joaquín,
vía Morelia.

desde 54m²
Área construida.
Áreas privadas desde 44m²

EUR €61.000****

HACIENDA NAKARÉ

Caoba

Av. Catama con
Av. Colombia

desde 53m² Incluyendo Balcón 2m²
Área construida 51m².
Áreas privadas desde 45m²

EUR €52.000***

Reserva
del Peñón

Transv. 9
Diagonal 40

desde 50m²
Área construida.
Áreas privadas desde 45m²

EUR €51.000***

Escanea el código, agenda una asesoría personalizada por WhatsApp con nuestro equipo de inversión internacional.



o si prefieres, contáctanos para hacer realidad esa inversión que siempre habías querido en Colombia.

(+57) 312-568-5931 · constructora.urbansa.co/exterior

Colombia se vuelve a poner la camiseta amarilla y se gana los corazones del mundial 2026

Desde La Guajira hasta el Amazonas, desde Guainía hasta Nariño y también desde Madrid, Valencia, Barcelona o Castellón, ya comienzan a escucharse los tambores, las cornetas y las voces de miles de colombianos que vuelven a ilusionarse con la Selección Colombia. El Mundial de Fútbol 2026 está cada vez más cerca y nuevamente la camiseta amarilla se convierte en símbolo de unión, esperanza y orgullo nacional.

En cada rincón donde haya un colombiano viviendo lejos de su tierra, el fútbol sigue siendo ese puente emocional que conecta con las raíces, la familia y los recuerdos. Porque cuando juega Colombia, no importa la distancia ni el

huso horario: el corazón siempre late tricolor.

La clasificación de la Selección Colombia al Mundial de 2026 representa mucho más que un logro deportivo. Después de la frustración de no haber clasificado a Catar 2022, el país recuperó la ilusión gracias al trabajo del técnico argentino Néstor Lorenzo, quien asumió el reto de reconstruir el equipo nacional y devolverle competitividad internacional.

Con una mezcla de experiencia y juventud, la selección cafetera logró asegurar su presencia en la gran cita orbital que tendrá como sedes a México, Estados Unidos y Canadá, convirtiéndose en la séptima participación mundialista de Colombia en la historia.



El fútbol, una pasión que une a los colombianos en España

Para los más de 1 millón de colombianos residentes en España, cada Mundial se vive de manera especial. Muchos recuerdan madrugadas enteras viendo partidos en pequeños bares latinos, celebrando goles entre compatriotas y compartiendo lágrimas,

abrazos y esperanzas.

En ciudades como Valencia, Madrid o Barcelona, donde reside una importante comunidad colombiana, ya se preparan encuentros, reuniones familiares y eventos deportivos para acompañar a la selección durante el campeonato.

Y es que el fútbol se ha convertido en una manera de mantener viva la identidad colombiana en el exterior. Cada gol de la tricolor es también un mensaje de unión para quienes dejaron su tierra buscando mejores oportunidades, pero jamás dejaron de sentirse colombianos.

1962: el debut de Colombia en los mundiales

La primera participación de Colombia en una Copa Mundial ocurrió en Chile 1962. Bajo la dirección técnica de Adolfo Pedernera, el combinado nacional debutó frente a Uruguay y posteriormente enfrentó a Yugoslavia y la Unión Soviética. Aunque los resultados no fueron favorables, ese Mundial dejó un hecho

histórico imborrable: el famoso gol olímpico de Marcos Coll a la Unión Soviética, el único gol olímpico anotado en toda la historia de los mundiales.

Aquella selección abrió el camino para las generaciones futuras y sembró en el país el sueño de competir algún día entre las grandes potencias del fútbol.

Italia 1990: el renacer de una generación dorada

Pasaron 28 años para que Colombia volviera a clasificar a un Mundial. Lo hizo en Italia 1990 bajo la dirección de Francisco Maturana, considerado uno de los técnicos más importantes en la historia del fútbol colombiano.

Con figuras inolvidables

como Carlos “El Pibe” Valderrama, Freddy Rincón, René Higuita y Leonel Álvarez, Colombia volvió a enamorar al país con un estilo de juego elegante y ofensivo.

Uno de los momentos más recordados ocurrió frente a Alemania Federa-

l, cuando Freddy Rincón anotó un histórico gol en el último minuto que permitió avanzar a octavos de final por primera vez.

Aquella selección no solo jugaba fútbol; representaba alegría, identidad y orgullo nacional en una época difícil para Colombia.



Francia 1998: el adiós de grandes leyendas

En Francia 1998, Colombia disputó su tercer Mundial consecutivo, esta vez bajo la dirección de Hernán Darío “Bolílo” Gómez.

Aunque la selección contaba todavía con figuras como Valderrama, Asprilla y Rincón, el rendimiento no fue

suficiente para superar la fase de grupos.

Ese torneo significó también la despedida mundialista de varios jugadores que marcaron una época dorada para el fútbol colombiano y dejaron huella en millones de aficionados.

Rusia 2018: la consolidación de una generación

Cuatro años después, Colombia volvió a clasificar al Mundial de Rusia 2018.

La selección llegó nuevamente bajo el mando de José Pékerman y consiguió avanzar hasta octavos de final, donde fue eliminada por Inglaterra en una dra-

mática tanda de penales.

Ese campeonato representó además el último Mundial para referentes históricos como David Ospina, Radamel Falcao García y Juan Guillermo Cuadrado, jugadores que durante años llevaron con orgullo la camiseta nacional.



Estados Unidos 1994: entre la ilusión y la tragedia

La clasificación al Mundial de Estados Unidos 1994 estuvo marcada por la histórica victoria 5-0 frente a Argentina en Buenos Aires, considerada una de las mayores hazañas del fútbol colombiano.

El país entero soñaba con una participación inolvidable y muchos expertos incluso señalaban a Colombia como candidata al título. Sin embargo, el equipo que

dó eliminado en la primera ronda tras perder ante Rumania y Estados Unidos.

Ese Mundial también quedó marcado por uno de los episodios más dolorosos del deporte colombiano: el asesinato del defensor Andrés Escobar días después de anotar un autogol durante el torneo. Su muerte conmocionó al mundo entero y convirtió a Escobar en símbolo de respeto, nobleza y amor por el fútbol.

Brasil 2014: el mundial que hizo soñar a todo un país

Sin duda, una de las actuaciones más memorables de Colombia ocurrió en Brasil 2014.

Después de 16 años de ausencia en los mundiales, la selección dirigida por José Pékerman regresó con un fútbol brillante, dinámico y ofensivo que conquistó a la afición inter-

nacional.

James Rodríguez se convirtió en la gran figura del campeonato y fue reconocido como máximo goleador del Mundial con seis anotaciones, incluyendo el espectacular gol frente a Uruguay considerado uno de los mejores en la historia de los

mundiales.

Colombia alcanzó por primera vez los cuartos de final y cayó dignamente frente al anfitrión Brasil. Sin embargo, más allá de los resultados, aquel equipo devolvió la alegría y la confianza a millones de colombianos dentro y fuera del país.

Mundial 2026: la ilusión vuelve a nacer

Ahora, en 2026, Colombia vuelve a levantar la bandera de la ilusión.

La nueva generación liderada por Luis Díaz, James Rodríguez, Jhon Arias, Richard Ríos y otros jóvenes talentos ha demostrado que el fútbol colombiano sigue creciendo y compitiendo al más alto nivel.

El Mundial que se disputará entre México, Canadá y Estados Unidos será además histórico por contar con 48 selecciones y una mayor presencia latina en las tribunas. Miles de colombianos residentes en España ya planean viajar a Norteamérica para acompañar a la tricolor,

mientras otros se preparan para vivir cada partido desde bares, plazas y reuniones familiares.

Porque el Mundial no solo se juega en los estadios. También se juega en los hogares, en las calles y en el corazón de quienes nunca dejan de amar a Colombia.





2 pilares

fundamentales
de la selección

COLOMBIA



James Rodríguez y Luis Díaz se han convertido en piezas esenciales del fútbol colombiano, combinando experiencia, talento y liderazgo en el campo. Su impacto en la selección ha sido determinante en los últimos años, consolidándose como referentes que impulsan el presente y el futuro del equipo nacional.



James Rodríguez

Su carrera siempre en manos de Dios

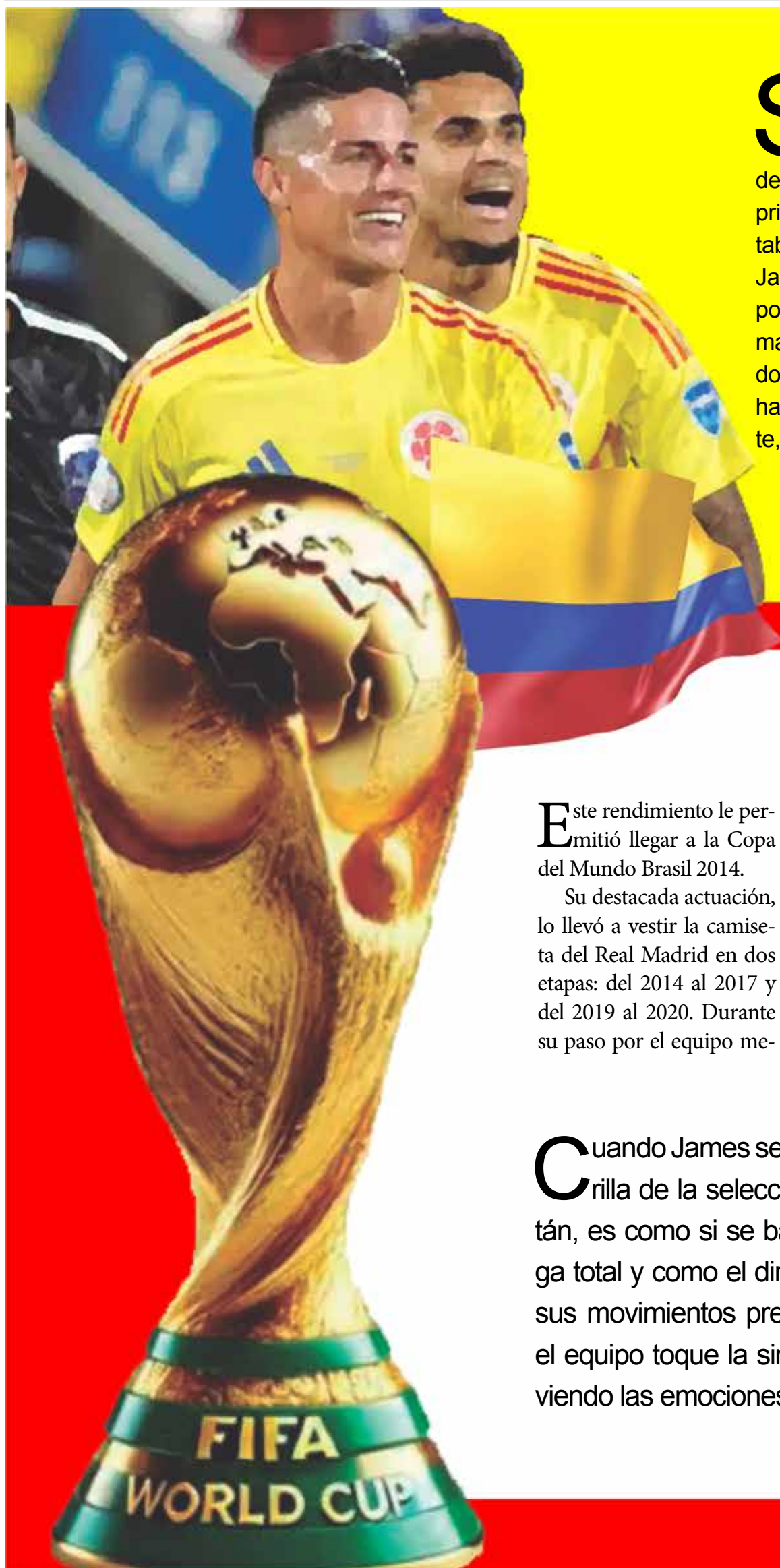
Quién no recuerda esa imagen de James Rodríguez llorando como un niño en la mitad del campo de fútbol, cuando Brasil derrotó a Colombia 2-1, eliminándola de la Copa Mundial de Fútbol Brasil, 2014 en los cuartos de final.

A pesar de las lágrimas, el cucuteño que contaba con 22 años, se llevó un buen recuerdo de su debut en un mundial, por esa actuación histórica premiada con la Bota de Oro al erigirse

como el máximo goleador con 6 anotaciones y el galardón Puskás, por la increíble volea contra Uruguay, convirtiéndose en el mejor gol del año y uno de los mejores en la historia de los mundiales, “una obra de arte”, para muchos. Desde los 7 años, James comenzó a saborear las mieles del fútbol al formar parte de la Academia Tolimense en Ibagué, disputando varios torneos infantiles. En 2004, a los 12 años se destacó en el Tor-

neo Pony Fútbol como el mejor y máximo goleador: “yo quiero ser profesional, primero empezar con Tolima y luego, lo que quiera Dios”.

Y así, su carrera se despliega. Cuando apenas cumplió 14 años, fue contratado por el Envigado FC de la Primera División de Colombia, mostrando ya su calidad como mediocampista y convirtiéndose en uno de los futbolistas más jóvenes en debutar en esa categoría.



Su primera contratación fuera de Colombia, la realiza el Banfield de Argentina, donde desde sus inicios se hizo campeón de la primera división cuando apenas contaba con 17 años. Luego, en el 2010, James viaja a Europa al ser fichado por el Porto de Portugal, donde permanece hasta el 2013 y es traspasado al club francés AS Mónaco, donde hace una actuación corta pero brillante, marcando 10 goles en 38 partidos.

Este rendimiento le permitió llegar a la Copa del Mundo Brasil 2014.

Su destacada actuación, lo llevó a vestir la camiseta del Real Madrid en dos etapas: del 2014 al 2017 y del 2019 al 2020. Durante su paso por el equipo me-

rengue, disputó un total de 125 partidos, anotó 37 goles y realizó 42 asistencias. La primera etapa es catalogada de brillante mientras que, la segunda estuvo llena de frustraciones al llegar como director técnico, Zinedine Zidane.

Cuando James se pone la camiseta amarilla de la selección y el gafete de capitán, es como si se bañara de fuerza, entrega total y como el director de una orquesta, sus movimientos precisos, hacen que todo el equipo toque la sinfonía más bella removiendo las emociones de toda una nación.



Hoy, Lucho Díaz se posiciona como una de las figuras más importantes del fútbol a nivel mundial, destacándose en su actual equipo Bayern Munich por su gran capacidad para desequilibrar al contrario y su maestría para dominar el balón y enviarlo al fondo de la red sin importar el grado de dificultad.

Con su debut en esta Copa del Mundo, se cumple uno de sus sueños que le han acompañado desde que era niño y corría descalzo detrás de un balón de fútbol en su natal Barrancas, La Guajira.

Fue el futbolista colombiano Carlos "Pibe" Valde-

rama, quien descubre el talento innato de Luis, cuando disputaba un torneo para pueblos indígenas y ese empujoncito lo llevó a probar suerte en otros ámbitos, siendo Barranquilla la ciudad que le viera nacer como estrella. Aquí debutó profesionalmente en la segunda división formando parte de la plantilla del Barranquilla F.C. entre 2016 y 2017. En 2017 y 2019, se pone la camiseta del Junior de Barranquilla y en 2018 es convocado por primera vez para formar parte de la selección de Colombia.

Después de su paso por el Junior, Lucho llega al F.C.

Porto de Portugal, a mediados del 2019 hasta inicios de 2022. Después emigra hacia Inglaterra y llega al Liverpool donde permanece hasta el 2025. Su desempeño fue bastante exitoso y la afición lo acogió con respeto y cariño, considerándolo un jugador clave, disfrutando cada partido donde el colombiano derrochaba velocidad y sus gambetas se convertían en todo un espectáculo. Fue pieza clave del equipo para la consecución de títulos como la FA Cup y la Copa de la Liga.

Actualmente, el colombiano vive uno de los mejores momentos de su trayectoria futbolística vistiendo la camiseta del Bayern de Mu-

nich donde ha obtenido 3 títulos: Bundesliga (2025-26); Copa de Alemania (2025-26) y Supercopa de Alemania (2025).

Ahora el guajiro se prepara para disputar la Copa Mundial 2026 considerándose a nivel mundial una de las grandes figuras. Llega como el segundo mejor artillero de las eliminatorias sudamericanas donde anotó 7 goles.

Junto a James Rodríguez, estamos seguros que conducirá a la tricolor hacia un buen puerto en este Mundial, donde se ha creado una enorme expectativa. Uno de los retos de Luchito en este Mundial es devolverle a Colombia la esperanza de avanzar hacia una final y se supere esa devastadora y frustrada participación en Brasil 2014.

Alcabama

Construyendo bienestar y futuro para los colombianos

Tener vivienda propia continúa siendo uno de los sueños más importantes para miles de familias colombianas. Más que adquirir un inmueble, representa alcanzar estabilidad, tranquilidad emocional y la posibilidad de construir un mejor futuro.



Consciente de ese anhelo, ALCABAMA se ha consolidado como una de las compañías con mayor trayectoria y respaldo en el sector inmobiliario colombiano,

gracias a más de 42 años de experiencia desarrollando proyectos que transforman vidas y generan bienestar.

Su filosofía empresarial se fundamenta en tres pilares esenciales: solidez, con-

fianza y acompañamiento permanente a sus clientes en cada etapa de inversión. Esta visión le ha permitido crecer de manera sostenible y posicionarse como una empresa referente en el de-

sarrollo de vivienda en Colombia.

ALCABAMA apuesta por la innovación arquitectónica, la eficiencia constructiva y la creación de espacios con alto potencial de valori-

zación. Más allá de entregar viviendas, la compañía desarrolla proyectos pensados para mejorar la calidad de vida de las familias y contribuir al crecimiento urbano de las ciudades donde tiene presencia.

A lo largo de su historia, la constructora ha desarrollado cerca de 103 proyectos VIS y NO VIS en distintas regiones del país, alcanzando aproximadamente 35.327 viviendas construidas. Su presencia se extiende a ciudades y municipios estratégicos como Bogotá, Zipaquirá, Girardot, Ricaurte y Tunja, zonas que hoy registran importantes procesos de crecimiento y valorización inmobiliaria.

Actualmente, ALCABAMA cuenta con nueve proyectos en desarrollo ubicados en diferentes puntos del país, muchos de ellos concebidos como urbanizaciones de gran escala que integran espacios modernos, funcionales y pensados para el bienestar familiar.

Una oportunidad para los colombianos en España

Para los colombianos residentes en España, ALCABAMA representa una oportunidad real de invertir de manera segura en Colombia, respaldados por una compañía con amplia experiencia y reconocimiento en el mercado.

La empresa ofrece planes flexibles para el pago de la cuota inicial y proyectos ubicados en sectores estratégicos de alta valorización, cercanos a importantes vías nacionales, centros comerciales, zonas turísticas y servicios esenciales. Además, algunos de sus desarrollos están ubicados en

destinos turísticos con alto potencial de renta a través de plataformas de alojamiento, convirtiéndose en una excelente alternativa tanto para quienes desean adquirir vivienda propia como para quienes buscan generar ingresos adicionales mediante inversión inmobiliaria.

Sus conjuntos residenciales bajo el modelo de propiedad horizontal brindan mayor seguridad, organización y espacios diseñados para el disfrute y la tranquilidad de las familias. Otro de los beneficios que ofrece la compañía es la posibilidad de adquirir viviendas

con o sin acabados, permitiendo mayor flexibilidad de acuerdo con las necesidades y el presupuesto de cada comprador. A esto se suman descuentos especiales en unidades seleccionadas, fortaleciendo aún más la oportunidad de invertir con respaldo, valorización y proyección de rentabilidad.

Hoy, más que nunca, es el momento ideal para hacer realidad el sueño de tener vivienda propia en Colombia. Con ALCABAMA, miles de familias continúan construyendo un mejor vivir y un futuro seguro para las próximas generaciones.



Alcabama

Vive Mejor

Tu corazón
sigue en
Colombia.
Convierte tu esfuerzo
de hoy en tu
mejor patrimonio.

Girardot



**Apartamento con opción de
Jacuzzi en el balcón**

Parqueadero asignado

Aptos Desde

59.10 m² área construida

50.51 m² área privada

Entrega a partir de 2026

Precios en COP desde
\$243 Millones*

Precios en Euros desde
57.614 €

**NO
APLICA
SUBSIDIO
VIS**



Ricaurte

Cundinamarca

**Aptos VIS con ubicación
exclusiva y alta valorización**

Parqueadero asignado

Aptos Hasta

56.43 m² área construida

47.54 m² área privada

Entrega a partir de 2027

Precios en COP desde
\$236 Millones*

Precios en Euros desde
55.954 €

TRM \$4.271,10 COP. mayo/05/26

**APLICA
SUBSIDIO
VIS**



Escanea y
conoce
nuestros
proyectos



Aunque estés lejos, siempre hay un lugar al que llamas hogar.
Hazlo realidad en Colombia.

www.alcabama.com

LÍNEA ÚNICA COMERCIAL



+57 300 912 1770

Comercializa
Alcabama

Gerencia y Construye

AMBAR

*El valor indicado es un precio de referencia. El precio definitivo del inmueble será el equivalente en pesos colombianos al valor máximo legal autorizado para la venta de vivienda de interés social o vivienda de interés prioritario (VIS/VIP), según corresponda, los precios pueden variar según áreas aproximadas, ubicación, disponibilidad y política comercial. Las áreas mencionadas son aproximadas y pueden sufrir cambios y/o modificaciones por ajustes técnicos y/o procesos constructivos o modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders y demás piezas publicitarias son simples representaciones gráficas de diseño y pueden variar en la percepción y construcción final, por lo que no configura compromiso contractual por parte de la Constructora. El mobiliario, los electrodomésticos, acabados, arborización y demás elementos incluidos en el apartamento modelo y en las imágenes del Proyecto, son únicamente una representación dirigida a ilustrar la utilización de los espacios que puede diferir de los acabados y especificaciones del inmueble. Para mayor información consulte las especificaciones de construcción disponibles en sala de ventas.

Norberto Latorre,

el boyacense que convirtió la adversidad en una verdadera Sintonía de Libertad

La vida de Norberto Latorre Forero parece escrita con la intensidad de una novela y la sensibilidad de un poema.

Por Blanca Brunal

Nacido en **Moniquirá, Boyacá**, este periodista, locutor y escritor colombiano ha logrado transformar uno de los capítulos más oscuros de su existencia en un poderoso testimonio de fe, **resiliencia** y superación personal.

Desde muy niño descubrió en la poesía una forma de entender el mundo. Más adelante, su talento natural para la comunicación comenzó a hacerse evidente en las calles de su pueblo natal, cuando improvisaba perifoneo que ya dejaban entrever la fuerza de una voz destinada a la radio y al periodismo.

Hoy, ese recorrido humano y profesional toma forma en **SINTONÍA DE LIBERTAD**, obra presentada recientemente en la **Feria Internacional del Libro de Bogotá**, donde **Latorre** comparte una historia profundamente conmovedora sobre la injusticia, la esperanza y la capacidad del ser humano para renacer aun en medio de la adversidad.

A lo largo de sus 248 páginas, el autor conduce al lector por los momentos más complejos de su vida: el sueño migratorio, las dificultades de empezar desde cero en España y la dura experiencia de pasar un año en prisión tras ser confundido injustamente con el cabecilla de una banda de secuestradores.

Como muchos colombianos que llegaron a España buscando un futuro mejor, **Norberto** y su familia aterrizaron en Madrid a comienzos



de los años 2000 cargados de ilusiones y expectativas. Dejaban atrás una Colombia marcada por la violencia y la incertidumbre, con la esperanza de construir una nueva vida.

Los primeros años no fueron fáciles. Para sobrevivir, tuvo que vender libros puerta a puerta, una experiencia que lo enfrentó a la soledad, la nostalgia y la dureza de comenzar de nuevo lejos de su tierra.

“Vi una figura parecida a mi padre, se me salieron las lágrimas y le pedí a Dios una nueva oportunidad a través de la radio”, recuerda el escritor.

Esa oportunidad llegó poco después, casi como un acto del destino. Durante una visita a una agencia de viajes, la directora quedó impactada

por su voz y decidió presentarlo con los responsables de la emisora América FM. Así comenzó una nueva etapa profesional que lo llevaría nuevamente al mundo de la radio, su gran pasión.

Con disciplina, carisma y profesionalismo, **Norberto** fue construyendo una sólida trayectoria en los medios de comunicación hasta dirigir su propia emisora, **Eurocaribe**. Sin embargo, sería precisamente en ese momento de crecimiento cuando la vida le impondría su prueba más difícil.

Mientras trabajaba también como corresponsal de Las Voces del Secuestro, el emblemático programa de Herbin Hoyos en Caracol





Radio, dedicado a enviar mensajes de esperanza a los secuestrados en Colombia, una investigación policial relacionada con una estafa cometida contra un anunciante terminó involucrándolo injustamente.

Las autoridades encontraron en su teléfono cientos de mensajes enviados por familiares de secuestrados, material que hacía parte de su trabajo periodístico. Aquella coincidencia bastó para convertirlo, erróneamente, en sospechoso.

“¿Cómo me pueden enviar a la cárcel por algo a lo que yo le había puesto el alma y el corazón?”, se preguntaba entonces.

Lo que siguió fue un tiempo de dolor, incertidumbre y profunda angustia para él y su familia. Sin embargo, lejos de derrumbarse, **Norberto** encontró en medio de la prisión una nueva forma de entender la libertad.

Uno de los episodios más impactantes de su relato ocurre cuando evita el suicidio de un interno. Ese instante

marcó un antes y un después en su vida.

“Caí de rodillas y entendí que Dios me había llevado allí para salvar vidas. Desde ese momento, mi dolor comenzó a transformarse en propósito”.

A partir de entonces, la cárcel dejó de ser únicamente un lugar de sufrimiento para convertirse también en un escenario de transformación espiritual y humana. Organizó talleres de radio, televisión y teatro; lideró actividades ocupacionales y descubrió incluso una nueva pasión por la pintura, inspirándose en maestros como Henri Matisse, Francisco de Goya, Rembrandt y Claude Monet.

Más allá de narrar una injusticia, **SINTONÍA DE LIBERTAD** es un mensaje esperanzador para miles de colombianos que viven lejos de su país y que, en algún momento, han debido enfrentar la soledad, el miedo o las dificultades de empezar de nuevo.

La obra nos recuerda que existen cárceles invisibles tan

dolorosas como las de barrotes: el odio, el resentimiento, la envidia, las adicciones o la falta de perdón. Y que solo a través de la fortaleza interior, la fe y el amor es posible alcanzar una verdadera libertad.

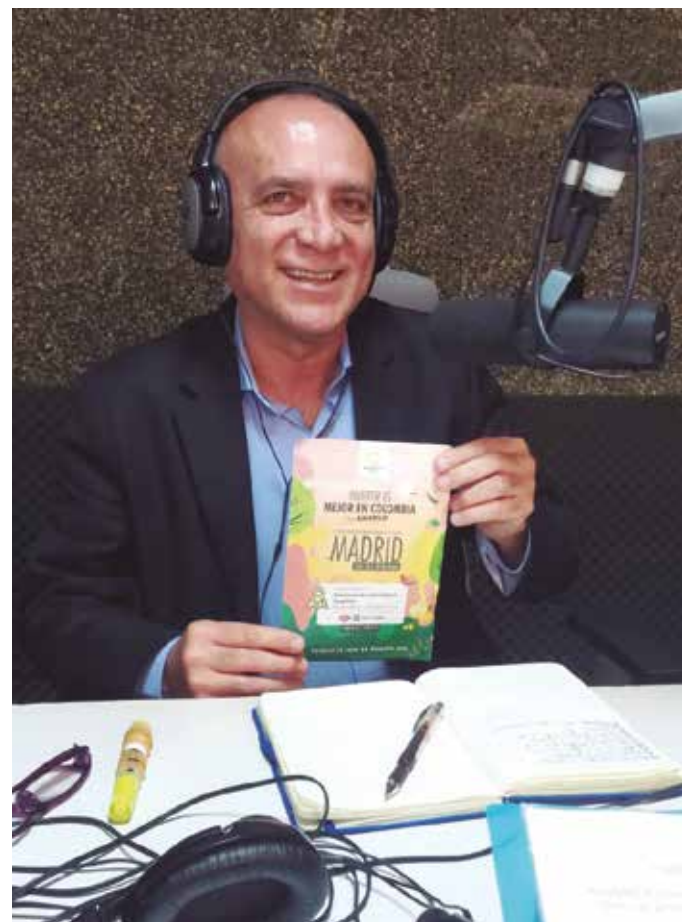
Con esta autobiografía, **Norberto Latorre** no solo comparte su historia; también entrega una lección de vida: incluso en los momentos más oscuros, el ser humano siempre puede encontrar una nueva oportunidad para reconstruirse, levantarse y volver a empezar.

Quienes deseen conocer de cerca esta inspiradora historia de vida y adquirir **SINTONÍA DE LIBERTAD** pueden comunicarse directamente al número +34 635 46 34 14, en Madrid, España. Una obra que, más allá de relatar una experiencia personal, se convierte en un mensaje de esperanza, fe y superación para los colombianos que, lejos de su tierra, continúan luchando por sus sueños.



SUPERLATINA RADIO 90.1

La voz latina que impulsó el sueño de invertir en Colombia desde España



En el competitivo panorama radial español, pocas emisoras han logrado construir un vínculo tan cercano y auténtico con la comunidad latinoamericana como **La Super Latina 90.1**. Con una programación dinámica, informativa y profundamente conectada con sus oyentes, esta emisora se ha consolidado como una de las grandes referencias

de la radio latina en España.

El pasado 23 y 24 de mayo, durante la exitosa feria inmobiliaria realizada en Madrid por Amarillo, el respaldo comunicativo de La Super Latina fue fundamental para acercar a cientos de colombianos y latinoamericanos a nuevas oportunidades de inversión y vivienda en Colombia. Gracias a su constante

difusión y acompañamiento periodístico, el evento logró una importante convocatoria y despertó un gran interés entre las familias residentes en España que sueñan con adquirir vivienda en su país de origen.

Bajo la dirección de Alex Correa, la emisora ha demostrado un compromiso ejemplar con la comunidad latina, apoyando iniciativas empresariales, culturales y

sociales que fortalecen los lazos entre Colombia y España. Su equipo de periodistas y locutores se distingue por el profesionalismo, la cercanía y la calidad humana con la que desarrollan cada espacio informativo y de entretenimiento. Más allá de la música y la información, La Super Latina 90.1 se ha convertido en una plataforma de integración y acompañamiento

para miles de hispanohablantes que encuentran en sus micrófonos una voz cercana y confiable.

Desde el periódico **Mi Casa en Colombia** – Edición España, extendemos un especial reconocimiento y agradecimiento a todo el equipo de **La Super Latina 90.1** por su invaluable apoyo y por continuar siendo un referente de excelencia en la radio latina de España.

¡DÉJESE VER!

**Mi Casa**
EN COLOMBIA

ANUNCIE YA EN NUESTRA PRÓXIMA EDICIÓN

DISTRIBUCIÓN GRATIS

Impresión de 20.000 ejemplares a todo color en papel de alta calidad y distribución gratuita en embajadas, consulados, comercios y eventos.

CUBRIMIENTO

Distribución bimestral en las ciudades de Madrid, Barcelona, Valencia y Murcia.

ESPAÑA

ALTA DIFUSIÓN

Estamos en medios como radio y publicidad P.O.P y presencia digital en redes, E-mail Marketing (Newsletter) y páginas amigas.

www.micasaencolombia.es Colombia(+57) 316 376 4901
info@micasaencolombia.es España (+34) 643 84 73 56

*¡Un sorbo de actualidad
con todos los acentos!*



Presenta
JORGE RIVERA

08:00 - 10:00h

LUNES A VIERNES

www.latinosfm.es



[elcafeconjorgerivera](#)



+34 631 06 16 41

Tierra Grata

Tu nuevo hogar en Colombia
está en Antioquia

Inversión segura, estés donde estés

Lanzamiento etapa 3



ambarte
EL ARTE DE VIVIR

Rionegro, Fontibón

Desde \$104.000 usd | €90.000 eur

¡Lanzamiento!



Tierra Grata
SUMMIT **GRAND**

El Poblado, Las Palmas

Desde \$339.000 usd | €293.000 eur



Tierra Grata
SUMMIT

El Poblado, Las Palmas

Desde \$285.000 usd | €246.000 eur



Tierra Grata
COUNTRY LIFE

El Poblado, Las Palmas

Desde \$189.000 usd | €164.000 eur

Lanzamiento etapa 2



Tierra Grata
BOSKETO

Envigado, Las Brujas

Desde \$326.000 usd | €282.000 eur



Tierra Grata
MÁGICA

Envigado, Loma de Las Brujas

Desde \$230.000 usd | €198.000 eur



Tierra Grata
ZÍTIZEN

Envigado, A 3 min.
del C.C. Viva Envigado

Desde \$277.000 usd | €239.000 eur



Tierra Grata
CAMINO VERDE

Envigado, Camino Verde

Desde \$213.000 usd | €184.000 eur

Soñar con un espacio
*ya es empezar
a habitarlo*



¡Estoy lista para asesorarte!

Daniela Montoya

Especialista en ventas internacionales

+57 320 843 6268 | www.tierragrata.co



CRUCI - COLOMBIA

 AL MUNDIAL 2026 ESTA ES LA SELECCIÓN...		ESTE ES EL PORTERO DE LA SELECCIÓN DE LA REPÚBLICA DEMOCRÁTICA DEL CONGO AL MUNDIAL 2026		AIREARON PARA REFRESCAR	CUERPO OBTENIDO POR NITRACIÓN	INTERCONEXIÓN ELÉCTRICA S.A.	UNO DE LOS PAÍSES SEDE DEL MUNDIAL 2026	ANILLO METÁLICO	PASAS AL EXTERIOR	 ESTA ES LA SELECCIÓN RIVAL DE COLOMBIA MUNDIAL 2026				
		PRIMER GRADO DE LA ESCALA MUSICAL (PLURAL)												
		DARÁ LOS COLORES DEL ARCOÍRIS												
		ALCOHOL METILICO												
		LÍNEAS AÉREAS DEL CARIBE												
CARBONO NORTE TONELADA		ALABAR				ÁREA		ESTE		SÍMBOLO DEL CONJUNTO DE LOS NÚMEROS REALES	SÍMBOLO QUÍMICO DEL OXÍGENO	REPRESENTA EL CONJUNTO DE LOS NÚMEROS NATURALES		
				UNA VOCAL TRIPLE		SUFIJO AUMENTATIVO (INVERTIDO)								
APÓCOPE DE TODO		ESTAR CAUTIVADOS, SEDUCIDOS REPRESA DE CÓRDOBA								CUALIDAD NATURAL, TALENTO LA PRIMERA DEL ABC				
DELANTERO ESTRELLA DE LA SELECCIÓN COLOMBIA									ANTES DE CRISTO		ÁRBOL DE EXCELENTE MADERA	EN LA FOTO INFERIOR, SELECCIÓN RIVAL DE COLOMBIA MUNDIAL 2026		
ESTUPENDO, ASOMBROSO									ESTA NO, AQUELLA					
EN INGLÉS, PREPOSICIÓN PARA, POR				YENIS NEREIDA OSORIO IRIARTE EL CERO DE DIEZ			SALUDO DEL INDÍGENA PIELROJA			MEDIO OCULTO ESTADO ALEMÁN DEMOCRÁTICO				
MANERA, MÉTODO (INVERTIDO)		Venda en ESPAÑA sus proyectos inmobiliarios  Reserve su publicidad desde ya Próxima edición: 1º AGOSTO/2026 www.micasaencolombia.es  (+34) 643 84 73 56 <td colspan="2">FIRME, PERSEVERANTE, RESISTENTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				FIRME, PERSEVERANTE, RESISTENTE								
LIGA PRIVADA DE BALONCESTO DE EE.UU						UNA VOCAL ABIERTA DE PRIMERA				REMAR, NAVEGAR (INVERTIDO)				
FORMA TÓNICA DE PRONOMBRE PERSONAL						EXPRESA SORPRESA, DOLOR ORIUNDO DE ROMA				LADRILLO PARA CONSTRUCCIÓN				
PRINCIPAL RÍO DE SUIZA						UNIVERSIDAD UNA VOCAL FLAQUITA					VOCAL COLERA SOLA Y SIN OTRA DE SU ESPECIE	CARBÓN MENUDO, ARENA VOLCÁNICA	FUSIL ... 47 APOYA UNA COSA EN OTRA POR ATRÁS	
SUR		ACEITE EN INGLÉS ABERTURA PARA SUJETAR EL BOTÓN					EXPRESIÓN PARA ANIMAR ULISES XAVIER			EL YODO CONJUNCIÓN DISYUNTIVA				
ÉL Y JERRY		UNA VOCAL CERRADA ROSALBA NARVÁEZ ROMERO		FLÚOR PREPARAR O DISPONER ALGO PARA UN FIN		UN SEÑOR GRINGO	PARTICPIO DEL VERBO UNIR EN PLURAL RÍO DE ESPAÑA							
LA JADA DEL HOMBRE Y DE CIERTOS MAMÍFEROS		UNA VOCAL LÍDER UNA PREPOSICIÓN GRAMATICAL			PAÍS SEDE DEL MUNDIAL 2026 VOZ MILITAR					LA 21 DEL ABECEDARIO SÍMBOLO QUÍMICO DEL TANTALIO				
DIRECTOR TÉCNICO DE LA SELECCIÓN DE UZBEKISTÁN. FABIO ...								PORTERO DE LA SELECCIÓN DE PORTUGAL. DIEGO ... CASI ES UN CUARZO						
AROMA PERCIBIDO POR EL OLFATO		ESTE ES EL VERBO MÁS CORTICO NO ALINEADOS				BRILLA, EXHIBE UNA PRENDA DE VESTIR	LA TIERRA PROMETIDA CICLISTA COLOMBIANO, ... BERNAL							
 SELECCIÓN RIVAL DE COLOMBIA MUNDIAL 2026		SÍMBOLO DEL SODIO			MONEDA DE RUMANIA			ALABO, ELOGIO, ENSALZO						
		SÍMBOLO DEL FÓSFORO			TASA INTERNA DE RETORNO									
		PREPOSICIÓN DE DESTINO		HIJO DE DÉDALO UN CERO										
		DIRECTOR TÉCNICO DE LA SELECCIÓN COLOMBIA. NÉSTOR ...												

Logremos la regularización en España y hagamos realidad el sueño de tener vivienda propia



ADOLFO JIMÉNEZ DEL RÍO

Comunicador, locutor
y comentarista.

Café Mañanero – Latinos FM 107.9
Valencia, 89.6 Castellón
y 104.7 Madrid.

Concejal del Ayuntamiento
de Venta del Moro
Valencia, España.



Continúa avanzando la tan esperada regularización extraordinaria en España, un programa impulsado por el Gobierno español que beneficiará aproximadamente a 500.000 migrantes. Dentro de este proceso, el colectivo colombiano figura como uno de los más favorecidos.

Se estima que cerca de 170.000 ciudadanos colombianos podrán acceder a esta regularización, lo que representa aproximadamente una de cada tres autorizaciones concedidas.

Este programa permitirá obtener residencia y permiso de trabajo en España, abriendo las puertas a empleos mejor remunerados, mayor estabilidad laboral y nuevas oportunidades de progreso. Además, contar con ingresos estables facilitará el acceso a créditos para la compra de vivienda en Colombia, permitiendo a miles de familias acercarse al sueño de tener casa propia.

Recordamos que el plazo para la presentación de documentos finaliza el próximo 30 de junio de 2026.

A continuación, resumimos

los principales requisitos y procedimientos necesarios para quienes aún tienen dudas sobre este importante proceso.

Requisitos principales

- Haber llegado a España antes del 1 de enero de 2026.
- Haber permanecido en el país durante un mínimo de cinco meses.
- No contar con antecedentes penales.

Documentación básica obligatoria

1. Pasaporte o documento de viaje: copia completa y vigente.
2. Certificado de antecedentes penales: expedido por el país o países donde se haya residido durante los últimos cinco años.
3. Acreditación de estancia en España: documentos que demuestren permanencia en el país antes del 1 de enero de 2026, como empadronamiento, contratos, citas médicas, envíos de dinero, entre otros.
4. Pago de tasas: abono de la tasa de extranjería correspondiente al Modelo 790-052. Proceso de solicitud

- Plazo de presentación: hasta el 30 de junio de 2026.

- Forma de presentación: el trámite puede realizarse de manera presencial, mediante cita previa, o de forma digital si se dispone de certificado digital.

- Autorización provisional: una vez admitida la solicitud a trámite, la persona quedará autorizada temporalmente para residir y trabajar en España, suspendiéndose además cualquier procedimiento de expulsión que pudiera estar en curso.

Resolución de los expedientes

La Administración dispone de un plazo de tres meses para resolver y notificar cada expediente. En caso de no recibir respuesta dentro de ese período, operará el silencio administrativo negativo, aunque los expedientes continuarán su trámite correspondiente.

Para iniciar el proceso o verificar los pasos oficiales, se recomienda consultar el



portal del Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones. Asimismo, quienes necesiten apoyo con la documentación pueden acudir a organizaciones sociales autorizadas o a abogados especializados en extranjería.

Queremos hacer énfasis en que esta representa una extraordinaria oportunidad para miles de inmigrantes y, especialmente, para los más de 170.000 colombianos que

aspiran a alcanzar estabilidad económica y construir un mejor futuro para sus familias.

Precisamente, este periódico pone a disposición de sus lectores diversas opciones inmobiliarias respaldadas por reconocidas empresas del sector, las cuales ofrecen asesoría gratuita y acompañamiento personalizado para acceder a créditos de vivienda adaptados a las necesidades de cada familia y con excelentes condiciones de financiación.

INVIERTE HOY en tu tranquilidad DE MAÑANA

Haz realidad el sueño de tener tu

CHALET en el corazón del

Eje Cafetero
COLOMBIANO

A solo 
10 kilómetros
de **Quimbaya**, Quindío

**PRIMER DESTINO TURÍSTICO
RURAL DE COLOMBIA**



Clima
primaveral
todo el año
21°C
1.300 msnm



DISTRIBUCIÓN

Primera planta:

- 3 habitaciones amplias, una con baño privado
- Baño social
- Salón comedor extenso en espacio abierto
- Cocina y corredor en la parte frontal

Segunda planta:

- Habitación principal amplia con baño privado
- Mirador
- Hall de descanso
- Ventanales con excelentes vistas



144 m2 construidos



Terreno de 1000 m2

Muy cerca al Parque Nacional de la Cultura Agropecuaria PANACA

El hogar que mereces para vivir tranquilamente, disfrutarlo una temporada y obtener ingresos por rentas cortas.

PRECIO LANZAMIENTO:

159.000 €

© INFO: (+34) 643 84 73 56